

Vendita

 650 mq  2  6

€ 360.000

Come nelle fiabe! Esclusiva villa storica indipendente, circondata da un ampio lotto di terreno con vista sulle colline: Vignale di Traversetolo

Elegante villa storica affrescata e di rappresentanza, perfetta per chi esige il meglio

-
-
-



Un immobile di impatto, in una posizione facilmente raggiungibile, con vista sui colli, e un maestoso appezzamento di terreno che lo circonda sui quattro lati. Se il vostro sogno è quello di vivere in un immobile da sogno, non potete che ammirare questa villa nobiliare edificata alla fine dell'800 e che ancora oggi trasmette tutto il suo fascino di altri tempi. La villa, dislocata su due ampi livelli da 220mq ognuno, è un rincorrersi di ambienti affrescati, di pavimenti in cotto, decorazioni lussureggianti e splendidi infissi ben conservati. Appena entrati, sarete accolti da un fantastico ingresso con doppio accesso, e percorrendolo avrete la possibilità di accedere al maestoso salotto, alla sala da pranzo, alla cucina con camino e a numerosi locali di servizio. Il vostro occhio ricadrà sicuramente sulla imponente scalinata che conduce al piano superiore. Lì vi accoglieranno 5 camere da letto, il servizio antico con l'antica toeletta, e un salottino dove rilassarsi ammirando il soffitto. Collegati alla villa avrete inoltre un immobile accessorio destinato al custode ma facilmente trasformabile in una comoda dependance, un'ampia stalla e una antica cantina con ghiacciaia. L'immobile è circondato da alberi secolari e 5 biolche di terreno, circa 15000 mq. Vi sono inoltre altri appezzamenti di terreno, per un totale di 15 biolche parmigiane da poter acquistare a parte. La villa è perfetta sia per chi desidera un immobile di rappresentanza che per chi vuole intraprendere

un'attività, che sia un'azienda agricola, un agriturismo, una sala ricevimenti o un piccolo hotel. Qualunque soluzione lascerà tutti a bocca aperta. Per informazioni:
Filippo Fazio 328.4166285 ufficio 0521632100 Rif:ff360vignale

codice annuncio	20210427173223
riferimento immobile	ff360vignale
Provincia	
Comune	Traversetolo
Località	Vignale
Indirizzo	Strada del Mulino
Tipologia	Trilocale
Mq	650
Camere	6
Cucina	abitabile
Bagni	2
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1881
Piano	terra e 1
Condizioni	buone
Classe energetica	In fase di richiesta

 https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/traversetolo/vendita-trilocale-traversetolo-6mq_id20210427173223.html