

## Vendita

 80,5 mq  1  2

**€ 108.000**

### SAN PIO X - Bicamere con scoperto piastrellato e garage

Ci troviamo a Ca Balbi, zona strategica della città





Ci troviamo a Ca Balbi, zona strategica della città, in un quartiere ricco di servizi: a pochi minuti di macchina dal suggestivo Centro storico, dal casello autostradale di Vicenza Est e dai principali centri commerciali della città.

Situato al piano terra di una palazzina ben abitata degli anni 70, proponiamo in vendita grazioso bicamere con ingresso indipendente, con scoperto piastrellato e ampio garage.

---

Entrando dal portoncino privato, ci accoglie la zona giorno open space dotata di angolo cottura e soggiorno, proseguendo, il disimpegno ci conduce alla zona notte composta da due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola; un bagno finestrato con doccia conclude l'area.

A completare l'unità immobiliare, il garage di 17 mq e lo scoperto piastrellato di proprietà.

Se interessati l'immobile viene venduto arredato.

---

Per maggiori informazioni contattaci al tel. 0444 305077.

codice annuncio	20231130162054
riferimento immobile	BMV04
Provincia	Vicenza
Comune	Vicenza
Località	
Indirizzo	Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa
Tipologia	Appartamento
Mq	80,5
Camere	2

Cucina	Angolo cottura
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1970
Piano	Terra
Condizioni	Buone / Abitabili
Classe energetica	E

[https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-appartamento-vicenza-8mq\\_id20231130162054.html](https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-appartamento-vicenza-8mq_id20231130162054.html)