

Vendita

 129,2 mq  2  3

€ 169.000

VILLAVERLA - RECENTE TRICAMERE CON GRANDE TERRAZZO

Spazioso e luminoso appartamento situato in una delle zone più centrali e comode di Villaverla.

□
□
□
□

A Villaverla, in una zona ricca di servizi raggiungibili a piedi, vendesi tricamere con terrazzo di 60 mq e garage doppio.

Ci troviamo in via Verlato, a 300 mt dal Comune di Villaverla, in una posizione riparata dal traffico e comoda a tutti gli snodi principali.

Proponiamo in vendita un introvabile appartamento tricamere posto al piano primo con ascensore in una palazzina dei primi anni 2000 composta da negozi (tabaccheria, macelleria, gelateria) al piano terra e unità abitative ai piani superiori.

Entrando nell'appartamento veniamo accolti dalla zona giorno open space con angolo cottura, da cui si può accedere allo splendido terrazzo di ben 60 mq, con affaccio sul verde e vista sui colli.

Il corridoio ci conduce in zona notte, dove troviamo sulla sinistra il primo bagno, finestrato e con la vasca; due camere singole con uscita sul terrazzo e in fondo la camera matrimoniale, dotata di bagno di servizio.

Le finiture dell'appartamento sono originali della metà degli anni 2000 e l'unità è tenuta molto bene e non necessita di alcun lavoro di ristrutturazione.

Al piano interrato è presente un garage doppio in lunghezza, e c'è inoltre possibilità di parcheggiare nelle immediate vicinanze grazie alla presenza di molti parcheggi.

L'appartamento è ideale per una famiglia che desidera un'abitazione pronta da vivere, che non abbia bisogno di alcun lavoro e che abbia uno spazio esterno importante.

In sintesi:

- 1 camera matrimoniale, 2 camere singole
- 2 bagni, uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia
- Terrazzo di 60 mq
- Garage doppio in lunghezza
- Ascensore
- Ottimo stato di manutenzione
- Riscaldamento autonomo
- Primo piano di 5 totali

Rif. gzv40

Per informazioni 0444.305077

codice annuncio	20230913180418
riferimento immobile	GZV40
Provincia	VI

Comune	Villaverla
Località	
Indirizzo	Via Verlato
Tipologia	Appartamento
Mq	129,2
Camere	3
Cucina	A vista.
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo.
Anno di costruzione	2006
Piano	1
Condizioni	ottimo - ristrutturato.
Classe energetica	D

 https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/villaverla/vendita-appartamento-villaverla-12mq_id20230913180418.html