



In zona comoda della città.



-
-
-

In zona comoda della città, a pochi minuti dai servizi, dai principali centri commerciali e a 5 minuti di macchina dal casello di Vicenza Est, vi proponiamo in vendita ampio bicamere con terrazze abitabili, garage e posto auto di proprietà.

In palazzina degli anni 2000, al secondo e ultimo piano servito da ascensore, veniamo accolti da una graziosa zona giorno composta da sala e angolo cottura con accesso diretto al primo terrazzo abitabile; a completare l'area un piccolo bagno \ lavanderia.

Proseguendo, la zona notte, servita da due camere da letto di cui una matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato con doccia.

A concludere l'unità abitativa un grande garage doppio al piano seminterrato e un comodo posto auto esterno al piano terra.

Le finiture sono di ottima qualità:

- Il fabbricato è stato costruito nel 2002 e non necessita nessun tipo di manutenzione.

- Sono presenti: serramenti in vetro camera, impianto di climatizzazione, pavimento in ceramica nella zona giorno e legno nella zona notte.

Attualmente la soluzione è locata a € 610,00 + € 60,00 di spese condominiali con contratto a canone concordato e cedolare secca.

Non farti scappare questa ottima opportunità di investimento!

Contattaci per maggiori informazioni al tel. **0444 305077**.

codice annuncio	20230809204535
referimento immobile	NPV345
Provincia	Vicenza
Comune	Vicenza
Località	
Indirizzo	Strada della Caveggiara
Tipologia	Appartamento
Mq	114,3
Camere	2
Cucina	Angolo Cottura
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2002
Piano	2
Condizioni	Buono \ Abitabile
Classe energetica	D

https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-appartamento-vicenza-11mq_id20230809204535.html