

## Vendita

 180 mq  2  3

€ 335.000

### Viale Trento: luminoso tricamere al piano terra con garage doppio

A poca distanza dalle mura del centro storico comodo quindi a tutti i servizi.

- 
- 
- 
- 

**Viale Trento**, a poca distanza dalle mura del centro storico comodo quindi a tutti i servizi, proponiamo in vendita luminoso tricamere in perfette condizioni con porzione di scoperto esclusivo, comoda taverna e garage doppio. Con ingresso indipendente al piano terra, ci accoglie la zona giorno composta da luminoso open space con angolo cottura e sala. Un disimpegno ci conduce alla zona notte composta da tre camere di cui una matrimoniale con accesso diretto allo scoperto di proprietà servito da vasca idromassaggio esterna per godere di momenti di relax e privacy, altre due camere singole; una di esse è adibita a cabina armadio, completa il piano terra un bagno finestrato con doccia e sanitari sospesi.

Tramite scala interna scendiamo al piano interrato dove troviamo una comoda taverna dotata di cucina grande bagno finestrato con doccia e corner lavanderia, ripostiglio e garage doppio con basculante sezionale

L'immobile è in classe energetica B.

Compreso nel prezzo l'arredamento delle due cucine presenti in appartamento.

Caratterizzano la soluzione abitativa finiture di alta qualità:

Allarme perimetrale e volumetrico esteso anche con videocamere in giardino.

Impianto esterno d'irrigazione.

Tre split area condizionata.

Impianto domotica.

Accensione e spegnimento luci.

Tapparelle elettriche.

Classe energetica B.

Riscaldamento a pavimento.

L'immobile è abitabile fin da subito.

Per info tel. **0444 305077**.

codice annuncio	20220607114735
riferimento immobile	NPV223
Provincia	Vicenza
Comune	Vicenza
Località	
Indirizzo	Viale Trento
Tipologia	Appartamento

Mq	180
Camere	3
Cucina	Angolo cottura
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2008
Piano	Terra
Condizioni	Ottimo
Classe energetica	B

[https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-appartamento-vicenza-1mq\\_id20220607114735.html](https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-appartamento-vicenza-1mq_id20220607114735.html)