



Totalmente immersa nel verde con 3000 mq di giardino



Vorresti una casa che ti faccia sentire sempre **in vacanza** e che ti faccia *evadere dal caldo* durante il periodo estivo? Magari che sia anche immersa nel verde?

Oggi ti apro le porte di un'esperienza unica e indimenticabile.

Qui sorge la nostra incantevole **Villa Bifamiliare**, circondata da un'atmosfera di magia e tranquillità, dove il tuo cuore potrà finalmente sentirsi a casa.

Questo gioiello nascosto tra gli alberi, offre **due appartamenti indipendenti**, pensati per unire i vostri legami e permettervi di condividere gioie, risate e momenti speciali insieme.

Qui, il verde intenso avvolge ogni angolo, creando un'armonia perfetta con la tua voglia di serenità.

Potrai passeggiare tra i meravigliosi giardini, dove la natura si rivela in tutto il suo splendore, regalandoti un'oasi di pace e bellezza.

Inoltre la casa è dotata di una **cantina**, pronta a custodire le tue riserve di vini prelibati o per custodire i tuoi effetti personali.

Questo luogo è un invito a lasciarti cullare dai ricordi che costruirai insieme ai tuoi cari, dove ogni istante diventa un tesoro prezioso da custodire.

Vieni a scoprire la vera essenza della felicità, tra gli alberi secolari e il calore familiare che solo questa villa può offrire.

Non aspettare oltre! Lasciati avvolgere da questa emozione e contattaci oggi stesso per realizzare il tuo sogno di unione e amore in una cornice senza eguali.

Sei il benvenuto nel cuore di una famiglia, dove la natura e l'affetto si fondono per creare un'esperienza unica e indimenticabile.

RIF. EM320CAP

Per ulteriori informazioni scrivete una mail col vostro nome e cognome, il riferimento dell'annuncio e verrete ricontattati al più presto!

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230724174329
riferimento immobile	Elia Muzzarelli
Provincia	Parma
Comune	Palanzano
Località	Palanzano
Indirizzo	strada della capanna
Tipologia	Villa
Mq	340
Camere	5
Cucina	abitabile
Bagni	3
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1960
Piano	su piÃ¹ livelli
Condizioni	Buone
Classe energetica	In fase di richiesta