

Vendita

 25 mq  1 

€ 88.000

Il MIGLIORE studio pied-Ã -terre nel cuore del centro storico di Parma.

Una soluzione di design completamente ristrutturata per offrirti la comoditÃ di lavoro e punto di appoggio mai provata prima!

-
-
-
-

Hai tutti i tuoi clienti fidelizzati a Parma ma, abitando fuori sede, ti farebbe comodo un**moderno ed elegante studio/ufficio di design tutto completamente ristrutturato e accessorato**? Allora fermati e non cercare oltre, stiamo per presentarti un **perfetto pied-à-terre in Vicolo Sant'Ambrogio, niente meno che nel cuore del centro storico di Parma** per offrirti la comodità di lavoro e punto di appoggio mai provata prima!

Troverai uno spazio di **25 mq molto giovanile, funzionale e sfruttato al massimo nell'ottimizzazione degli spazi**. Potrai accogliere i tuoi pazienti o clienti in un contesto elegante e raffinato già dall'ingresso del palazzo, ben abitato e in cui sono presenti alcuni degli studi più prestigiosi della città. **Si trova al 1° piano, con la comodità dell'ascensore.**

Lo troverai **già tutto arredato e pronto all'uso**. Non dovrai preoccuparti delle giornate lunghe ed impegnative di lavoro perchè, anche quando sarai stanco, potrai comodamente restare a dormire utilizzando il letto a scomparsa e sfruttando l'ambiente come un vero e proprio monolocale con **angolo cottura, bagno con doccia e tutti i comfort che ti servono.**

Se vuoi davvero distinguerti e farti riconoscere con un locale di impatto, degno di un professionista di alto livello come te, allora **scegli il MIGLIORE**. Nel cuore di questa splendida e vibrante città. Contattaci, non ne rimarrai deluso.

Vuoi un piccolo spoiler? Guarda il VIDEO di questo immobile.

Rif. V.lo Sant'Ambrogio LC

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240305161336
riferimento immobile	Luca Cecchetto
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Vicolo Sant'Ambrogio
Tipologia	Locale Commerciale
Mq	25

Camere	
Cucina	
Bagni	1
Riscaldamento	Centralizzato con termovalvole
Anno di costruzione	1970
Piano	1Â°
Condizioni	Ristrutturato a nuovo
Classe energetica	F

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/vendita-locale-commerciale-parma-mq_id20240305161336.html