



Grandi Agenzie s.r.l.

viale Partigiani d'Italia, 24/A - 43121 Parma (PR) - Italia - T. 0521-508034 info@grandiagenzie.it

Vendita



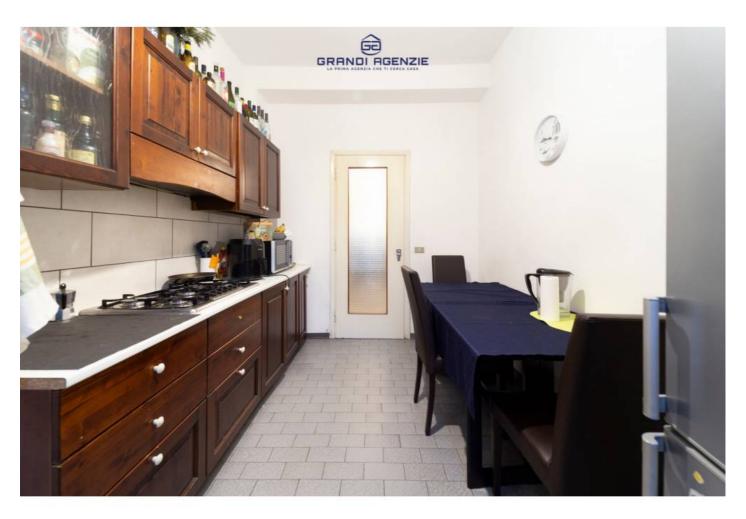


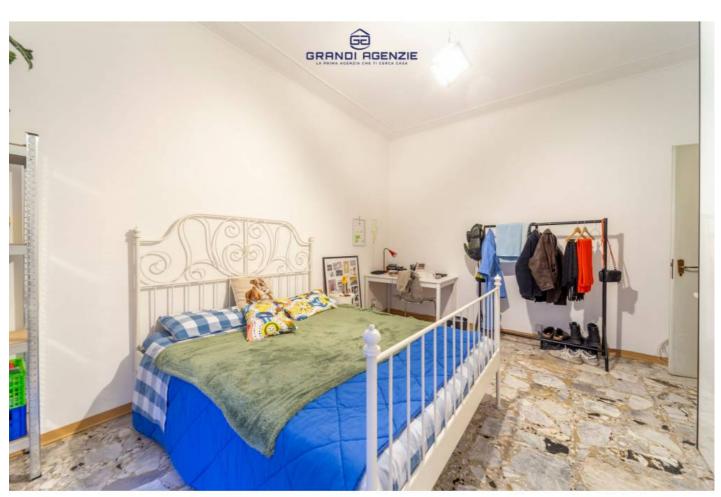
€ 198.000

Trilocale in zona strategica in Classe A+!!!

Accogliente e luminoso, trilocale ideale per giovane coppia!!







VVieni a scoprire questo interessante appartamento che saprà adattarsi perfettamente ad ogni vostra esigenza.

Trilocale di 95 mq al secondo piano, appena terminati i lavori del 110% sulle parti condominiali che hanno portato l'immobile ad una classe energetica A+. Ideale anche ad uso investimento!!!

L'appartamento dispone di spazi luminosi e accoglienti.

Cucina abitabile, soggiorno rivolto a sud con ampie finestre che permettono l'ingresso di luce naturale, creando un'atmosfera piacevole e invitante.

Due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone. Bagno finestrato e comodo ripostiglio.

Cantina e garage compresi.

La posizione dell'appartamento è strategica, con facile accesso a servizi, negozi e trasporti pubblici, garantendo la comodità di vivere in una zona ben servita.

Rif. Ez198COLLI

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società FMT IMMOBILIARE S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. S i precisa che le descrizioni sopra riportante non rappresentano alcun impegno contrattuale.

| codice annuncio | 20231018100023 |
|----------------------|------------------------|
| riferimento immobile | |
| Provincia | |
| Comune | Parma |
| Località | |
| Indirizzo | Via Mons. Evasio Colli |
| Tipologia | Appartamento |
| Mq | 95 |
| Camere | |
| Cucina | |
| Bagni | 1 |
| Riscaldamento | |
| Anno di costruzione | |
| Piano | secondo |
| Condizioni | |
| Classe energetica | In fase di richiesta |

 $https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20231018100023.html$