

Numero Verde
800-173039

Grandi Agenzie s.r.l.

viale Partigiani d'Italia, 24/A - 43121 Parma (PR) - Italia - T. 0521-508034 -
info@grandiagenzie.it

Vendita

50 mq 1 1

€ 160.000

Vivi al massimo la tua indipendenza nel cuore di Parma: Il moderno bilocale dei tuoi sogni ti aspetta!

Luminoso e giovanile bilocale di pregio in storica palazzina del centro, venduto già arredato e accessoriato! Con cantina e possibilità di garage doppio. Al 2° piano. Bgo San Biagio (centro storico)





□
□

Hai mai sognato di vivere e goderti la tua indipendenza nel centro storico di Parma, circondato da tutto ciò che rende questa città così affascinante e vibrante? Beh, ora hai l'opportunità di farlo!

Ti presentiamo **il bilocale perfetto per te**: un'oasi di modernità e stile, pronto ad accoglierti nel cuore della città. Con i suoi **50 mq di spazio ben progettato**, questo appartamento offre tutto ciò di cui hai bisogno per iniziare la tua avventura indipendente con il piede giusto. E vuoi sapere qual è la vera chicca? **È già completamente arredato e accessorio in ottimo stile moderno**, quindi puoi trasferirti immediatamente senza doverti preoccupare di nulla.

Questo pratico appartamento non è solo un luogo dove vivere, ma un rifugio che riflette la tua personalità giovane e dinamica. Con interni moderni e dettagli giovanili, ti sentirai subito a casa appena varcherai la porta d'ingresso. Troverai un bella zona living con cucina a vista e utilissimo ripostiglio finestrato, camera da letto matrimoniale e bagno. Il tutto completato da cantina e **possibilità di garage doppio nel parco macchine coperto di Via Emilio Casa 7**.

Il riscaldamento è autonomo, con bassissime spese condominiali e di gestione. Si trova al**2° piano**, così beneficerai di una maggiore sicurezza e tranquillità.

Immagina di svegliarti al mattino e fermarti in un caffè accogliente per una colazione all'italiana, o gustarti un ottimo aperitivo con gli amici proprio sotto casa e perchè no, farti un bel giro tra le bancarelle dei mercatini locali, una cena nei tipici ristoranti del centro e un dopocena nei locali notturni della movida parmigiana. **Tutto questo sarà a due passi da casa tua!**

Non perdere l'opportunità di **vivere la vita al massimo nel cuore di Parma** Trasforma i tuoi sogni in realtà! Contattaci ora e fai il primo passo verso la tua nuova avventura!

Rif. B.go San Biagio MBE

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240206130757
riferimento immobile	Marco B.
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Borgo San Biagio
Tipologia	Appartamento
Mq	50
Camere	1
Cucina	A vista
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1800
Piano	2
Condizioni	Ottime
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20240206130757.html