

Vendita

 200 mq  2 



Opportunit  da non perdere: Ufficio di rappresentanza NUOVO MAI USATO! Di 200 mq!





Se stai cercando un ufficio di rappresentanza di alto livello con un design moderno e una posizione di grande visibilità, allora questa è l'opportunità che attendevi da tanto!

A soli 200 metri dalla tangenziale e a 1 km dal centro città, **una posizione altamente accessibile e di notevole visibilità** facilmente raggiungibile dai clienti e collaboratori, ti presentiamo questo NUOVO E MAI UTILIZZATO ufficio di 200 mq pronto da spianare! Avrai **200 mq di open space a disposizione per suddividere gli spazi secondo le tue esigenze** con comodi doppi servizi e ripostiglio. Le numerose finestre e vetrate fanno sì che l'ambiente sia costantemente illuminato da una luce naturale, rendendo **molto piacevole e stimolante il luogo di lavoro**.

Si trova al 1° piano, con ascensore, e se dovesse servirti una metratura più ampia avrai la **possibilità di ampliare la superficie di ulteriori 200 mq** acquistando l'altro ufficio speculare confinante. Allo stesso piano.

E' situato a soli 200 metri dalla tangenziale e a 1 km dal centro città, **una posizione altamente accessibile e di notevole visibilità**, facilmente raggiungibile dai clienti e collaboratori. E' una posizione servita da tutti i comfort essenziali, tra cui ristoranti, negozi e servizi, garantendo che tu e il tuo team abbiate tutto ciò di cui avete bisogno a portata di mano.

Fai emergere la tua attività nel complesso migliore che puoi trovare! Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di acquisire il miglior **ufficio di rappresentanza in una delle zone più ambite della città!**

Rif. ufficio 1° piano Via Venezia FT

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240201134239
-----------------	----------------

riferimento immobile	Franco Tirrito
----------------------	----------------

Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Via Venezia
Tipologia	Ufficio
Mq	200
Camere	
Cucina	
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2015
Piano	1
Condizioni	Nuovo
Classe energetica	In fase di richiesta

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/vendita-ufficio-parma-2mq_id20240201134239.html