

Vendita

 108 mq  2  3

€ 375.000

Un gioiello incastonato nella storia di Parma

Quadrilocale, spazioso, con camino

-
-
-
-

Questo appartamento è più di un semplice spazio abitativo: è una dichiarazione di **stile** e **raffinatezza**.
E' la tua possibilità di vivere in un luogo che rispecchia la tua personalità, ma anche il tuo desiderio di **comfort** e **bellezza**.

Immagina di tornare a casa dopo una giornata di lavoro e rilassarti nel tuo **elegante salotto**,
o di preparare la cena in una cucina moderna e spaziosa mentre il tramonto infonde calore attraverso le finestre.

Questo è ciò che otterrai con questo appartamento: **esclusività e stile nel cuore del centro storico**.

Ti presentiamo un'opportunità unica: un appartamento raffinato in B.go del Parmigianino,
una delle vie più prestigiose e storiche di Parma.
Questa casa non è solo un indirizzo, è un'affermazione di stile e comfort per una vita urbana di alto livello.

Spazio Generoso: 108mq ottimamente distribuiti, con tre camere da letto e due bagni, perfetti per una famiglia di 3,
dotata di un luminoso soggiorno con cucina a vista ed un **camino** che aggiunge un tocco di calore ed eleganza.

Qualità ineguagliabile: Materiali di prima scelta e finiture di alta qualità si fondono con un design che unisce modernità e
storia, creando un'atmosfera unica.

La zona: Situato in una posizione invidiabile, questo appartamento è una rarità nel cuore pulsante di Parma.
La luce del pomeriggio invade ogni angolo, creando ambienti caldi ed accoglienti, mentre la vista offre uno scorcio
incantevole della città.

Per chi è questo appartamento?

Ideale per avvocati, commercialisti, architetti o ingegneri che desiderano un luogo elegante e funzionale per vivere e
lavorare,
per gli amanti della cultura e dello stile di vita urbano.

L'immobile è per coloro che apprezzano la cultura, l'arte e il piacere di una passeggiata nel parco o un giro in bicicletta,
questo appartamento rappresenta la fusione perfetta tra comodità e bellezza.

Appartamenti come questo sono rari, spacialmente nel centro di Parma.
Con la sua distribuzione funzionale, le finiture di alto livello e l'ubicazione esclusiva,
questo appartamento non è solo un posto dove vivere: è un simbolo del tuo successo e del tuo buon gusto!

Rif. EM375PAR

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati
potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile. A causa delle difformità dei dati pubblicati

dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240130114845
riferimento immobile	Elia Muzzarelli
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Borgo del Parmigianino
Tipologia	Appartamento
Mq	108
Camere	3
Cucina	a vista
Bagni	2
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	
Piano	1
Condizioni	Nuovo
Classe energetica	In fase di richiesta

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-1mq_id20240130114845.html