

## Vendita

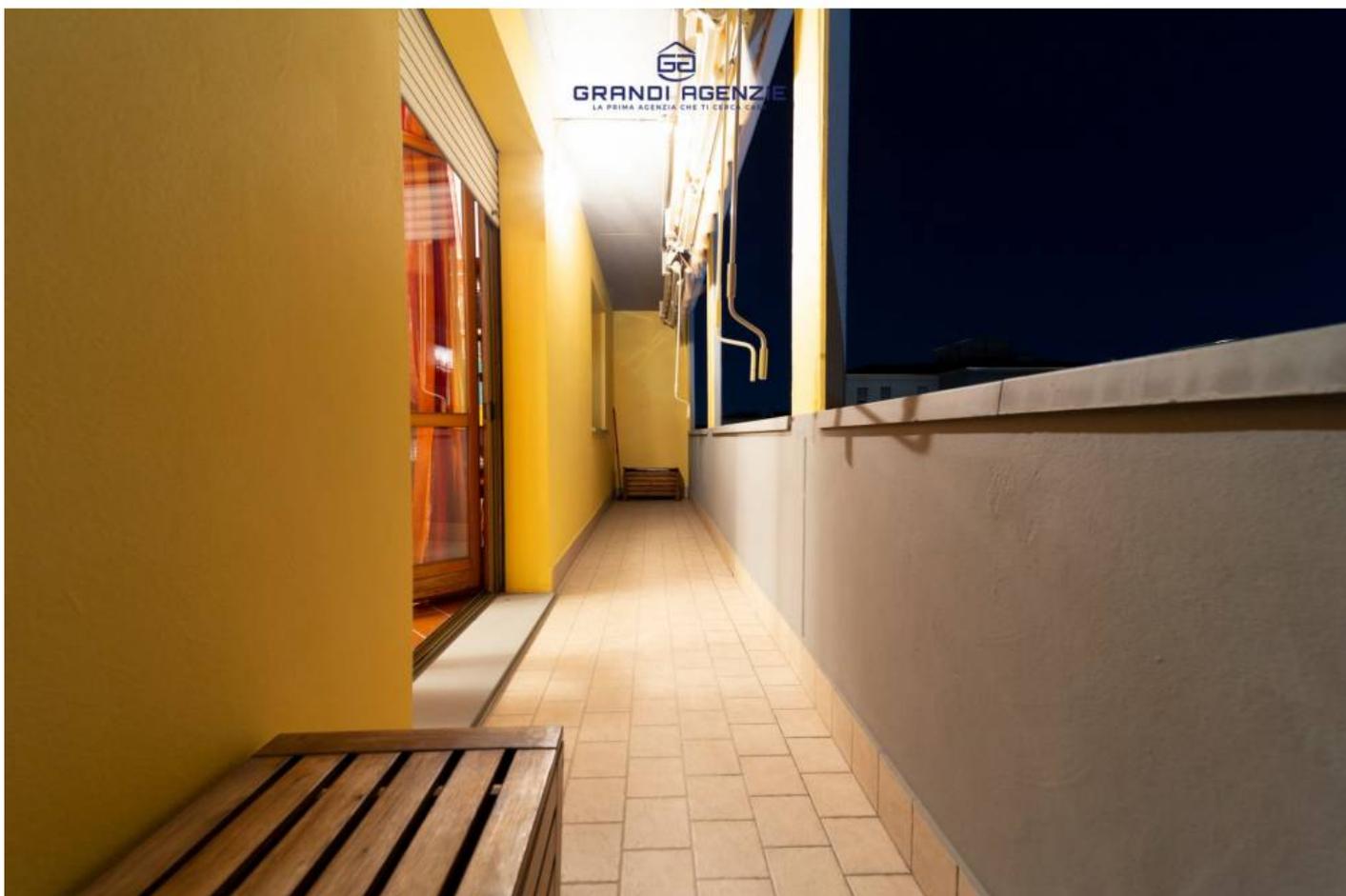
 91 mq  1  2

**€ 190.000**

### Ampio trilocale luminoso\_Cantina e garage

Comodo trilocale Q.re Montanara con camino!!!!

□  
□





Stai cercando **tranquillità e comodità**?! Abbiamo la soluzione giusta per te e la tua famiglia!!!  
Ci troviamo in **Quartiere Montanara**, zona residenziale verde e tranquilla, **comoda alle principali vie di comunicazione**.

Appartamento **trilocale di 90 mq**, al quinto ed ultimo piano con ascensore, in edificio costruito fine anni '80, in ottimo stato, **facciata rifatta recentemente e bel giardino ad uso condominiale**.

La zona giorno si compone di comodo salotto con ampio balcone orientato a Sud, cucina abitabile anch'essa con balcone. La zona notte dispone di camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato ed un funzionale ripostiglio con attacco acqua.

Riscaldamento **autonomo**, infissi in legno con doppi vetri, zanzariere e tendoni motorizzati su entrambi i balconi.

Completano l'immobile una spaziosa **cantina ed un garage di 15 mq**.

Che aspetti?

**Chiama ora e fissa la tua consulenza.**

**Rif. EZ-1900**limpia

**Per informazioni scrivici un messaggio su whatsapp al numero 366.9566276**

**Oppure chiamaci al 0521.632100 Grandi Agenzie, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.**

*N.B. Si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, la disposizione interna e gli accessori indicati, potrebbero in alcuni casi essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.*

*A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Fmt Immobiliare S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.*

riferimento immobile	
Provincia	
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Via Olimpia
Tipologia	Appartamento
Mq	91
Camere	2
Cucina	ABITABILE
Bagni	1
Riscaldamento	AUTONOMO
Anno di costruzione	1988
Piano	5
Condizioni	
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq\\_id20240126104518.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20240126104518.html)