

Affitto



€ 1.200

Bar ristrutturato Chiavi in mano pronto all'uso!

In posizione strategica

Sogni di possedere un'attività senza il trambusto delle ristrutturazioni? Abbiamo l'opportunità ideale per te: un affascinante bar di 91 mq, già completamente ristrutturato e pronto per diventare il tuo nuovo progetto imprenditoriale senza alcuno sforzo aggiuntivo.

Immagina di prendere le redini di un'attività pronta all'uso, senza la necessità di ulteriori interventi. L'interno, raffinato e moderno, accoglie i clienti in un'atmosfera unica, mentre la posizione strategica assicura un costante flusso di clientela, dai residenti ai visitatori occasionali.

Il bar è dotato di canna fumaria, consentendoti di offrire una varietà di delizie in modo agevole. Inoltre, già dispone di un sistema di allarme per garantire la protezione del tuo investimento e la tranquillità degli ospiti. E se desideri ampliare gli spazi, c'è la possibilità di creare un accogliente dehor, aggiungendo un tocco di charme e aumentando la capacità durante i mesi più caldi.

Questa è la tua opportunità di entrare nel settore con sicurezza e prospettive future stabili.

Non lasciare che questa opportunità unica sfugga di mano, contattaci oggi!

RIF. EM115PEN

Per ulteriori informazioni scrivete una mail col vostro nome e cognome, il riferimento dell'annuncio e verrete ricontattati al più presto!

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile. A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240120124836
referimento immobile	Elia Muzzarelli
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	San prospero
Indirizzo	Via Francesca Pennisi
Tipologia	Locale Commerciale
Mq	91
Camere	
Cucina	
Bagni	1

Riscaldamento	a pavimento
Anno di costruzione	
Piano	terra
Condizioni	Ottime
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/parma/affitto-locale-commerciale-parma-mq_id20240120124836.html