

Vendita

 152 mq  2  4

€ 330.000

Un appartamento perfetto per la tua famiglia: Spazi generosi, comfort assoluto e pronto da abitare! Nella sicurezza del 4° ed ultimo piano (con ascensore).

Comodo pentalocale ristrutturato, con balconcino, doppi servizi e cantina di 17 mq. Tutti i servizi sotto casa! P.le Dalla Chiesa (Stazione - Centro)

□
□





Benvenuti nella vostra futura oasi di spazio e comfort! Vi presentiamo questa affascinante proprietà, a due passi dal centro, dalla nuova stazione, dalla sede Efsa e da ogni genere di servizio, **una posizione così strategica che non avrete neanche bisogno di utilizzare l'auto per gli spostamenti!**

Immergetevi nell'atmosfera luminosa e accogliente di questo **particolare e originale pentalocale di 153 mq**, situato al **4° ed ultimo piano (con ascensore)** di una palazzina interamente in mattoncini a vista, ristrutturata! Questo appartamento è **già stato attentamente ristrutturato**, per offrire la massima comodità e soddisfare ogni vostra esigenza. Gli interni, molto comodi e spaziosi, donano un tocco di modernità e stile. Troverete un ampio ingresso, un bel **salone con cucina a vista in open space** e balconcino panoramico, un ambiente perfetto per le cene tra amici e in famiglia, si prosegue con le 4 camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati, ripostiglio e una grandissima **cantina di 17 mq** ideale per conservare i vostri oggetti da collezione, bici, scorte di alimenti e tanto altro.

Non perdetevi l'opportunità di vivere in un ambiente dove lo spazio, il comfort e la comodità si fondono armoniosamente. E' l'unico appartamento in vendita in questa zona che sarà capace di offrirvi tutto ciò che desiderate per una vita super adagiata! Non fatevi sfuggire l'occasione!

Rif. P.le Dalla Chiesa EG

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230705175151
riferimento immobile	Edlira G.
Provincia	Parma
Comune	Parma

Località	Parma
Indirizzo	Piazza Carlo Alberto Dalla Chiesa
Tipologia	Appartamento
Mq	152
Camere	4
Cucina	Open space
Bagni	2
Riscaldamento	Centralizzato
Anno di costruzione	1988
Piano	4° ed ultimo
Condizioni	Ristrutturato
Classe energetica	F

 https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-1mq_id20230705175151.html