

Vendita

 99 mq  1  -

€ 75.000

VILLAGGIO DEL SOLE - Negozio locato ad uso investimento

VILLAGGIO DEL SOLE

□

Proponiamo in vendita un negozio ideale per un investimento sicuro e redditizio.

Situato a Villaggio del Sole, questo negozio commerciale di 99 mq si trova al piano terra in una posizione centrale e di grande passaggio, garantendo massima visibilità e accesso facile per i clienti.

Il negozio vanta due ampie vetrine fronte strada, perfette per esposizioni e pubblicità, e un interno spazioso e versatile, ideale per diverse tipologie di attività commerciali.

Infine, è dotato di un bagno.

L'immobile è attualmente locato fino al 2028 a un inquilino affidabile, offrendo così una rendita stabile e sicura per tutto il periodo del contratto di locazione.

Questo negozio rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera investire in un immobile commerciale con un rendimento assicurato.

Per maggiori informazioni contattare l'ufficio tel 0444305077.

codice annuncio	20240621113833
referimento immobile	ASV08
Provincia	Vicenza
Comune	Vicenza
Località	
Indirizzo	Via Brigata Granatieri di Sardegna
Tipologia	Negozio
Mq	99
Camere	-
Cucina	-
Bagni	1
Riscaldamento	-
Anno di costruzione	-
Piano	Terra
Condizioni	Buone / Abitabili

Classe energetica

G

🔗 https://vicenza.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-vicenza/vicenza/vendita-negozio-vicenza-mq_id20240621113833.html