

## Vendita

 127 mq  1  3

**€ 450.000**

## VI PRESENTIAMO LA VOSTRA NUOVA CASA



- 
- 
- 

Siamo lieti di accompagnarvi nella vostra nuova casa. Un posto magico, dove poter costruire i ricordi più preziosi della vostra vita e godervi attimi di relax ammirando i tetti della città magica di Verona, tutto questo a due passi dal centro!

Se hai sempre desiderato una casa grande, confortevole, a due passi da Piazza Erbe, ma al tempo stesso tranquilla e silenziosa questa è la tua occasione. Non lasciarti sfuggire la possibilità di vivere in una delle vie più ambite della città, in una palazzina ricercata e ben curata dove potrai gustarti tramonti indimenticabili. Situato al terzo piano, con ascensore, entrando nell'appartamento veniamo accolti dal grande e luminoso soggiorno: luogo di convivialità e aggregazione della famiglia. Il disimpegno ampio conduce alla cucina abitabile separata, alle tre camere e al bagno. Oltre ad avere tanta luce questo appartamento è aperto su tre lati ed ha un poggiolo, collegato con la cucina e col soggiorno, dal quale si può gustare un panorama stupendo sui tetti della città antica.

Le condizioni sono ottime, l'immobile ha subito negli anni diverse ristrutturazioni negli anni ultima delle quali il rifacimento completo del bagno, per cui non dovrai fare nessun lavoro.

Caratteristiche quasi introvabili per te e la tua famiglia sono: 3 grandi camere, un soggiorno molto ampio, cucina separata e terrazzo panoramico!

Cosa aspetti a chiamare questo posto "casa"? Chiama subito in agenzia e vieni a scoprire questo gioiello nel cuore di Verona.

Completa la proprietà una soffitta ed una cantina

codice annuncio	20240629094516
riferimento immobile	V0080
Provincia	
Comune	Verona
Località	
Indirizzo	Via San Vitale
Tipologia	Appartamento
Mq	127
Camere	3
Cucina	Abitabile
Bagni	1
Riscaldamento	Centralizzato
Anno di costruzione	1960
Piano	3
Condizioni	Ottime
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://verona.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-verona/verona/vendita-appartamento-verona-1mq\\_id20240629094516.html](https://verona.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-verona/verona/vendita-appartamento-verona-1mq_id20240629094516.html)