

Vendita

 70 mq  1  2

€ 170.000

Pronto da vivere e con tutte le comodità che cerchi: trilocale in perfette condizioni con grazioso terrazzino abitabile

Vendita, Loc. Baganzola, trilocale con cantina e garage in recente contesto residenziale

-
-
-
-

Uno stile di vita più tranquillo e sereno ti attende a Baganzola in contesto interno, residenziale, circondato dal verde, e al contempo comodo ad ogni genere di servizio!

Quella che ti presentiamo è **la soluzione perfetta se non vuoi affrontare ristrutturazioni e desideri tutelarti da ogni stress e spesa imprevista!**

Un trilocale recente, in perfette condizioni, completo non solo di cantina e spazioso garage, ma anche di un bel **terrazzino abitabile**, perfetto per goderti un totale relax durante la bella stagione.

Posto a piano comodo in piccola palazzina dotata di **ascensore**, composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, ampia camera singola, bagno, comodo ripostiglio esterno con attacco lavanderia.

Climatizzato, con doppia esposizione, dotato di riscaldamento autonomo per un miglior monitoraggio di costi e consumi.

Già libero, non dovrai aspettare nemmeno un giorno per godertelo!

Chiama ora e fissa la tua consulenza!

Rif. LV-baganzola-170

Per informazioni chiama il 375 6150682 (cellulare diretto) oppure contatta la filiale allo 0521 271888, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile.

N.B. Si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, la disposizione interna e gli accessori indicati, potrebbero in alcuni casi essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Re S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.

Per questo prima di farti vedere la casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

codice annuncio	20241017162438
riferimento immobile	LV
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Baganzola
Indirizzo	Via Ferdinando Cornacchia
Tipologia	Appartamento
Mq	70
Camere	2
Cucina	angolo cottura
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	2007
Piano	1
Condizioni	Ottime
Classe energetica	D

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20241017162438.html