

## Affitto

 mq  3  6

€ 2.700

**Affittasi intera fetta di casa con 3 appartamenti, contratto unico AZIENDALE ideale per DIPENDENTI/OPERAI. Località Madregolo (15 minuti da Parma).**

**PER INFORMAZIONI CONTATTARE SOLO SU WHATSAPP AL 3471438549 CON RIF. ANNUNCIO**

- 
- 
- 



Sei un'azienda che cerca un alloggio per ospitare i suoi dipendenti? Guarda questa soluzione a pochi chilometri dalla città!

Contatta il numero 3471438549 inviando un SMS su WHATSAPP con il RIFERIMENTO "YA terratetto Madregolo" per richiedere informazioni e fissare un appuntamento!

A Madregolo, piccola frazione nella provincia di Parma vicino Collecchio, disponiamo di 3 appartamenti di diverse dimensioni, situati in un'unica fetta di casa di 2 piani totali senza ascensore, SUBITO DIPONIBILI! Verranno consegnati arredati come in foto, l'ingresso al piano terra è unico per tutte le unità.

- Al piano terra troviamo un trilocale di 69 m<sup>2</sup> con cucina abitabile, 2 camere e un servizio finestrato con vasca.
- La scala interna collega il 1° piano dove è presente un trilocale di 80 m<sup>2</sup> accessoriato di un **ampio terrazzo abitabile** con accesso da una delle 2 camere, anche qui un servizio finestrato con vasca e lavatrice.
- Infine al 2° piano, sempre senza ascensore, troviamo un immobile di 107 m<sup>2</sup> totali, l'appartamento più ampio composto da ingresso sul disimpegno, una cucina abitabile da cui si accede ad una camera matrimoniale, una stanza comune con bagno e un'altra camera da letto.

Tutte le soluzioni abitative sono termoautonome senza costi condominiali. Parcheggi liberi disponibili nelle vicinanze. Si propone un contratto aziendale con **CANONE NON SOGGETTO AD IVA**, sono richieste 3 mensilità di deposito cauzionale.

*Soluzione ideale per i tuoi operai o dipendenti, si valuta una locazione per un gruppo massimo di 12 persone.*

**RIFERIMENTO "YA terratetto Madregolo" - Gentilmente, PER INFO SCRIVERE SU WHATSAPP al numero 3471438549 SPECIFICANDO IL RIFERIMENTO ANNUNCIO: verrete contattati il prima possibile.**

**IMPORTANTE:** si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20241015121022
riferimento immobile	YA
Provincia	pr
Comune	Collecchio
Località	collecchio
Indirizzo	Via del Borgo
Tipologia	
Mq	
Camere	6
Cucina	Abitabile
Bagni	3
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	
Piano	
Condizioni	Buone
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/collecchio/affitto--collecchio-mq\\_id20241015121022.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/collecchio/affitto--collecchio-mq_id20241015121022.html)