

## Vendita

 105 mq  2  3

€ 290.000

### Contesto tranquillo e servito\_Comodo quadrilocale di 105 mq!!

Luminoso e recente quadrilocale\_con doppio garage e cantina!

- 
- 
- 
- 

**La scelta migliore** che tu possa fare l'abbiamo selezionata noi, a pochi passi dall'ospedale, in posizione servita, tranquilla e ben collegata, così da *semplificare al massimo* ogni tuo spostamento quotidiano.

Benvenuto in questa recente ed elegante palazzina in mattoncini facciavista, *contesto curato, recente, elegante e ben rifinito*: luminoso quadrilocale posto al primo piano con ascensore, esposto su tre lati.

**Quadrilocale di 105 mq**, composto da ingresso, grande soggiorno con vetrata e loggia, cucina abitabile, **tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio.**

**Completano la proprietà** ampia **cantina e doppio garage.**

**Riscaldamento autonomo e contenute spese condominiali.**

Vieni a scoprire **la soluzione perfetta per migliorare lo stile di vita della tua famiglia** contattaci per il tuo appuntamento al 0521.632100 oppure chiama direttamente il nostro Agente Elisa al 366.9566276 che sarà lieta di darvi ogni ulteriore informazione.

**Rif. EZ\_290Manarola**

**IMPORTANTE:** si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società FMT immobiliare S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20241011173232
riferimento immobile	
Provincia	
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Via Manarola
Tipologia	Appartamento

Mq	105
Camere	3
Cucina	separata
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1995
Piano	4
Condizioni	Buone
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-1mq\\_id20241011173232.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-1mq_id20241011173232.html)