

Affitto

 90 mq  2  2

€ 1.000

Ampio trilocale ammobiliato e climatizzato, in P.le San Lorenzo a Parma, centro storico.
PER INFORMAZIONI CONTATTARE SOLO SU WHATSAPP AL 3471438549 CON RIF. ANNUNCIO



Contatta il numero 3471438549 inviando un SMS su WHATSAPP con il RIFERIMENTO "CHA trilocale San Lorenzo" per richiedere informazioni e fissare un appuntamento!

In pieno centro storico, laterale di Bgo San Silvestro, disponiamo da subito di questo trilocale di 100 mq consegnato in ottime condizioni, con arredamento moderno e giovanile.

Si trova in classico contesto storico di 4 unità, al piano 2 di 3 senza ascensore.

L'immobile è così composto: ingresso sull'ampio soggiorno con angolo cottura a vista, la cucina è ben accessoriata ed ha una moderna isola a vista sulla sala. La zona giorno dispone di un ripostiglio accessoriato di lavatrice e asciugatrice.

Gli ambienti sono climatizzati con split caldo/freddo. Un disimpegno accede alle 2 camere, una matrimoniale e una doppia, e un bagno finestrato dotato di box doccia.

Tutto è pensato per essere pratico e funzionale.

Completa l'immobile la cantina e il posto bici condominiale. Il riscaldamento è termoautonomo con € 500 annui circa di spese condominiali.

Preferibile contratto aziendale, si valuta anche un contratto 4+4 in cedolare secca, sono richieste 3 mensilità di deposito e 6 mesi di disdetta anticipata. **NON È RIVOLTO A STUDENTI!**

RIFERIMENTO: "CHA trilocale San Lorenzo" Gentilmente, PER INFO SCRIVERE SU WHATSAPP al numero 3471438549 SPECIFICANDO IL RIFERIMENTO ANNUNCIO: verrete contattati il prima possibile.

IMPORTANTE: si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20241011131531
riferimento immobile	CHA
Provincia	PARMA
Comune	Parma
Località	PARMA
Indirizzo	Piazzale San Lorenzo
Tipologia	Appartamento
Mq	90
Camere	2
Cucina	angolo cottura
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	
Piano	2
Condizioni	ottime
Classe energetica	F

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/parma/affitto-appartamento-parma-mq_id20241011131531.html