

Vendita

 124 mq  1  3

€ 190.000

E' o non Ã l'appartamento spazioso e conveniente che stavi cercando?

Ampio e luminoso quadrilocale con balcone. Situato al 1Â° piano, senza ascensore, di un piccolo contesto condominiale con riscaldamento autonomo e senza spese! Via Zanardelli (q.re Crocetta)





-
-

Sei alla ricerca di spazio, comfort e soprattutto di un vero **affare** per la tua famiglia? Abbiamo ciò che fa per te! Nel cuore del **quartiere Crocetta**, ti aspetta un **luminoso quadrilocale di 124 mq** che combina alla perfezione comodità e risparmio, senza compromessi!

Immagina di entrare in un ampio ingresso che ti accoglie in una zona giorno luminosa, con una sala perfetta per momenti di relax e un balcone che si estende fino alla cucina abitabile, ideale per pranzi in compagnia e cene con gli amici. E non finisce qui: tre splendide **camere matrimoniali** ti offrono tutto lo spazio di cui hai bisogno per la privacy di tutta la famiglia. C'è anche una **stanza aggiuntiva** con ingresso indipendente, perfetta per creare il tuo studio, una camera per gli ospiti o uno spazio creativo tutto tuo!

Tutto questo si trova in una posizione invidiabile: una strada tranquilla, lontana dal caos, ma a pochi passi da tutti i servizi che rendono la vita quotidiana più facile.

Nessuna spesa condominiale, clima già installato, doppi vetri per il massimo del comfort e una solida porta blindata per farti sentire sempre sicuro.

Il prezzo? **Imbattibile**. E con la possibilità di avere anche una cantina, avrai lo spazio extra che hai sempre desiderato.

Non lasciarti sfuggire questa occasione unica! Qui, in Crocetta, troverai tutto quello che stavi cercando: spazio, tranquillità e un'opportunità che non si ripeterà.

Rif. Quadri 1°p Via Zanardelli CM

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20241010174130
riferimento immobile	Checco M.
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Via Giuseppe Zanardelli
Tipologia	Appartamento
Mq	124
Camere	3
Cucina	Abitabile
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1980
Piano	1
Condizioni	Buone
Classe energetica	F

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-1mq_id20241010174130.html