

Vendita

 93 mq  2  4

€ 190.000

La casa che stavi cercando: Pentalocale con balcone e cantina!

In zona centrale, ben servita





□
□

Hai mai sognato di vivere in un appartamento spazioso e accogliente, perfetto per la tua famiglia, in una posizione centrale e comoda?

Ecco l'occasione che stavi aspettando!

Al **primo piano** all'interno di un piccolo contesto, questo appartamento di **93 mq** è pronto ad accoglierti con i suoi ambienti ampi e ben distribuiti.

L'ingresso si apre su un soggiorno accogliente, ideale per rilassarsi e trascorrere piacevoli serate in compagnia.

La **cucina separata** è perfetta per preparare deliziosi pasti in famiglia.

L'appartamento dispone di 4 comode camere da letto, offrendo spazio sufficiente per tutta la famiglia. Inoltre avrai a disposizione 2 bagni.

La presenza di una **cantina** inoltre ti permetterà di organizzare al meglio tutto ciò che ti serve, senza rinunciare allo spazio in casa.

Uno dei punti di forza di questo appartamento è senza dubbio la sua posizione: situato in una **zona centrale**, avrai a portata di mano tutti i servizi di cui hai bisogno.

Scuole, supermercati, negozi, ristoranti e trasporti pubblici sono facilmente raggiungibili, rendendo la tua vita quotidiana ancora più comoda.

Il riscaldamento centralizzato ti garantirà comfort durante i mesi invernali, senza preoccupazioni.

Non perdere questa fantastica opportunità! Se sei interessato e desideri maggiori informazioni o vuoi fissare un appuntamento per visitare l'appartamento, non esitare a contattarci.

Siamo qui per aiutarti a trovare la casa dei tuoi sogni!

RIF. GM190BIX

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per

eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240610192044
riferimento immobile	
Provincia	PR
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Strada Nino Bixio
Tipologia	
Mq	93
Camere	4
Cucina	separata
Bagni	2
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1940
Piano	1
Condizioni	Buone
Classe energetica	In fase di richiesta

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita--parma-mq_id20240610192044.html