

## Vendita

 120 mq  1  2

**€ 80.000**

## L'OASI CHE STAVI CERCANDO!

Casa a schiera di testa con giardino, cantina e garage



Hai mai desiderato possedere una casa lontana dal caos cittadino, dove poter staccare la spina dalla quotidianità e vivere momenti di pace e tranquillità?

Scopri la tua nuova oasi di tranquillità!

Questa splendida villetta a schiera di testa, situata in una *zona tranquilla e riservata*, offre tutto lo spazio e il comfort che hai sempre desiderato.

Con i suoi **120mq**, è la scelta ideale come seconda casa per il tuo svago e relax.

La zona giorno, ampia e luminosa, è perfetta per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici e **la cucina separata** aggiunge un tocco di funzionalità, rendendo ogni pasto un momento speciale.

Le due spaziose camere da letto offrono tutto il comfort necessario per ospitare familiari e amici, mentre il *bagno*

*confortevole* è dotato di tutti i servizi essenziali.

La villetta è completata da una pratica **cantina**, ideale per lo stoccaggio di vini, attrezzature o oggetti stagionali, e da un incantevole **giardino** dove potrai rilassarti all'aperto e goderti le belle giornate.

Inoltre, il **garage di 25mq** offre un ampio spazio per proteggere la tua auto e avere ulteriore spazio di archiviazione.

Questa villetta è perfetta per chi cerca un rifugio lontano dal trambusto cittadino, un luogo dove comfort e natura si incontrano per creare un'atmosfera di puro relax.

Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente dove potrai trascorrere momenti indimenticabili con la famiglia e gli amici.

RIF. EM80SOL

**IMPORTANTE:** si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240520165828
referimento immobile	Elia Muzzarelli
Provincia	PR
Comune	Solignano
Località	Solignano
Indirizzo	Strada senza nome
Tipologia	Villetta a schiera
Mq	120
Camere	2
Cucina	separata
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1991
Piano	terra
Condizioni	Buone
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/solignano/vendita-villetta-a-schiera-solignano-1mq\\_id20240520165828.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/solignano/vendita-villetta-a-schiera-solignano-1mq_id20240520165828.html)