



Perfetto per aziende del settore commerciale e industriale o anche come grande deposito o magazzino.





GRANDI AGENZIE
LA PRIMA AGENZIA CHE TI CERCA CASA

In una posizione strategica, precisamente a **Località Lemignano di Collecchio**, comodo alla tangenziale e alla città, si propone un **ampio capannone indipendente di 400 mq al grezzo, con 2.000 mq di cortile privato**. Con una demolizione totale si ottengono 1.000 mq di SLU totalmente da personalizzare a piacimento e in base alle proprie necessità legate all'attività commerciale/industriale che si andrà a fare.

È quindi ideale per **aziende** o anche come grande **deposito/magazzino**.

Contattaci per ulteriori informazioni e progetti di realizzo.

Off. capannone Lemignano FM2

IMPORTANTE: si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240228122012
riferimento immobile	Francesco M.
Provincia	Parma
Comune	Collecchio
Località	Lemignano di Collecchio
Indirizzo	Strada Pontelupo

Tipologia	Locale Commerciale
Mq	400
Camere	
Cucina	
Bagni	
Riscaldamento	Assente
Anno di costruzione	
Piano	terra
Condizioni	Al grezzo
Classe energetica	Non classificabile

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/collecchio/vendita-locale-commerciale-collecchio-4mq_id20240228122012.html