

Vendita

 581 mq  2  4

€ 70.000

UN'OPPORTUNITÀ UNICA: TRASFORMA UN CASOLARE NELLA TUA CASA DEI SOGNI!

Il tuo angolo di paradiso in campagna

-
-
-
-

Rarità sul mercato!

Un fabbricato spazioso di circa **650 mq**, situato nella Frazione di Carzeto, **a pochi passi da Soragna**.

Questa struttura versatile offre un'opportunità unica per chi desidera investire in un'immobile dalla *redditività assicurata*.

Caratteristiche Principali:

- Superficie di circa 650 mq, ideale per la realizzazione **fino a 5 appartamenti** tra bilocali e trilocali.
- **Posizione privilegiata**, immersa nella tranquillità di Carzeto, con la comodità della vicinanza a Soragna e Fidenza.
- Struttura solida e in discreto stato conservativo, **pronta per essere trasformata** secondo le esigenze di mercato e le proprie visioni.

Per coloro che cercano un investimento redditizio nel settore immobiliare, questa è un'opportunità imperdibile.

Con la *possibilità di suddividere l'edificio in diversi appartamenti* questa proprietà offre un potenziale di reddito multiplo ad un prezzo inferiore di un appartamento.

Completa il tutto una generosa **area cortilizia** e un **ulteriore fabbricato accessorio** dove può essere ricavata un abitazione di circa **120 mq**.

Non esitare, chiama oggi stesso!

RIF. AC70FRA

Per ulteriori informazioni contattaci al num. 0524.401190, oppure per info più immediate contattaci al numero whatsapp 324.6958985

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio

20230222155547

referimento immobile

Elia Muzzarelli

Provincia	Parma
Comune	Soragna
Località	Soragna
Indirizzo	Frazione Carzeto
Tipologia	Casa Indipendente
Mq	581
Camere	4
Cucina	abitabile
Bagni	2
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1950
Piano	su piÃ¹ livelli
Condizioni	da ristrutturare
Classe energetica	In fase di richiesta

📄 https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/soragna/vendita-casa-indipendente-soragna-5mq_id20230222155547.html