

Vendita

 1207 mq   6

€ 153.000

Non riesci a trovare la villa dei tuoi sogni? Realizzala!

A Felino, vendiamo lotto edificabile di 1.207 mq con SLU di 175 mq pi¹ accessori, utili per la realizzazione di una mono o bifamiliare con ampio giardino.

□
□
□
□

Dopo tutto questo tempo a cercare la **villa dei tuoi sogni** senza trovarla, hai deciso di gettare la spugna? Allora **realizzala!**

Nella provincia di Parma, circondato dal verde, c'è Felino, e quello che ti stiamo proponendo è un **lotto di terreno**, in un **contesto molto tranquillo ed immerso nella natura**. Sarà possibile, nel giro di qualche minuto, raggiungere il paese e tutti i servizi che offre, come supermercati, panetterie, giardini storici, ristoranti, bar, farmacie e moltissimo altro ancora. La zona tra l'altro è molto ben collegato dai mezzi pubblici.

Questo lotto ha una **metratura di 1270, con una SLU di 175mq più accessori** il che permette la costruzione di **monofamiliari o bifamiliari** con tanto di giardino e perché no, anche di una piscina.

Inoltre il fatto che sia un lotto edificabile, significa che avrai il *pieno controllo di cosa e come verrà costruito e dei materiali che verranno utilizzati, ed anche il progetto*.

Pensa quanto sarebbe bello accogliere i tuoi amici, parenti e colleghi nella tua villa che esprime al 100% te stesso, con un'incantevole piscina nel meraviglioso giardino, con tanto di **vista sul Castello di Felino**.

Immaginate il prestigio che potrebbe donarvi.

Contattaci per tutti i progetti e idee di realizzo, saremo felici di affiancarti nella realizzazione del tuo sogno!

RIF. Terreo Felino AL

Per informazioni chiama il 371 4119180 (cellulare diretto), lo 0521 1817510 (sede di competenza), oppure scrivici una mail a collecchio@grandiagenzie.it.

N.B. *Si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, la disposizione interna e gli accessori indicati, potrebbero in alcuni casi essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.*

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società FMT Immobiliare s.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurti lo stress.

Per questo prima di farti vedere le case ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

codice annuncio	20220215150947
riferimento immobile	Antonio Longo
Provincia	Parma
Comune	Felino
Località	Felino
Indirizzo	via carlo alberto dalla chiesa

Tipologia	Terreno Edificabile
Mq	1207
Camere	6
Cucina	Abitabile
Bagni	
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2022
Piano	terra
Condizioni	Da costruire
Classe energetica	A

 https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/felino/vendita-terreno-edificabile-felino-12mq_id20220215150947.html