

## Vendita

 197 mq  2  3

€ 45.000

### ESPRIMI LA TUA PERSONALITA': Casa semi indipendente con giardino per te e la tua famiglia!

Con giardino e posto auto

- 
- 
- 
- 

Stai cercando un immobile **economico** e da poter adattare a tuo piacimento alle esigenze della tua famiglia?

Allora abbiamo la soluzione che fa per te!

Casa indipendente su 3 lati di 200 mq con **riscaldamento autonomo** e **giardino**.

La casa si sviluppa su due livelli ed è composta da soggiorno con camino, ideale per chi ama passare le fredde sere invernali davanti ad un bel film con tutta la famiglia o per chi semplicemente vuole rilassarsi leggendo un libro.

Inoltre dispone di **cucina abitabile** perfetta per mangiare insieme a tutta la tua famiglia, **3 camere da letto** che ti permetteranno di riposare e di avere tutta la privacy di cui hai bisogno e un bagno.

Il lato positivo è che non avrai alcuna spesa condominiale e non avrai mai vicini fastidiosi, inoltre grazie all'ampio **giardino** i tuoi figli potranno giocare in totale sicurezza e tranquillità e potrai organizzare grigliate in compagnia di famiglia e amici costruendo insieme bellissimi momenti.

Non perdere l'opportunità di acquistare questo fantastico immobile, dove potrai creare dei ricordi indimenticabili con la tua famiglia ad un ottimo prezzo!

RIF. AM45RON

Per ulteriori informazioni contattaci al num. 0524.401190, oppure per info più immediate contattaci al numero whatsapp 324.6958985

**IMPORTANTE:** si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230405155344
riferimento immobile	
Provincia	Parma
Comune	Busseto

Località	Busseto
Indirizzo	Strada Bassa de Maj
Tipologia	Casa Indipendente
Mq	197
Camere	3
Cucina	abitabile
Bagni	2
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1960
Piano	su piÃ¹ livelli
Condizioni	da ristrutturare
Classe energetica	G

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/busseto/vendita-casa-indipendente-busseto-1mq\\_id20230405155344.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/busseto/vendita-casa-indipendente-busseto-1mq_id20230405155344.html)