

Vendita

 107 mq  1  2

€ 160.000

Stai cercando un moderno trilocale con giardino privato? Eccolo! Spazioso e giovanile, pronto da abitare! Località Madregolo

In piccolo contesto condominiale senza spese e con ampio parcheggio libero di fronte casa! A pochissimi minuti da Parma e Collecchio.



Stai cercando anche tu la tipologia di abitazione più ricercata del momento? Ovvvero un giovanile e spazioso trilocale con ampio giardino privato? Eccolo!

A pochissimi minuti da Parma e Collecchio, precisamente a Madregolo, inserito in una zona molto verde, tranquilla e con grande parcheggio libero davanti casa troverai pronto da abitare questo **comodo trilocale di 107 mq**, metratura perfetta per non farti mancare il comfort e la praticità di ambienti interni ben strutturati ed accoglienti, come la **cucina abitabile a vista** ma separata dal soggiorno che crea una sorta di open space da sfruttare in pranzi e cene con la tua famiglia e amici e, nei giorni di sole e temperature ottimali, il proseguimento dei festeggiamenti nel **fantastico giardino privato di circa 100**

mq, ottimo anche per regalarti un po' di relax e privacy lontano dal caos e dalla vita frenetica della città. Le camere sono 2 comode matrimoniali, il bagno è grande e finestrato. **Il tutto completato da cantina** per riporre comodamente, ad esempio, gli attrezzi per il giardino o le scorte per la casa.

Altro aspetto molto apprezzato è il fatto di essere **termoautonomo** e di **non avere spese condominiali!** Quindi avrai il massimo del risparmio!

Per la tua famiglia significherà abitare finalmente in un appartamento moderno, con tanto spazio privato e in un contesto tranquillo ma senza essere troppo isolato, grazie anche al fatto di avere la fermata del bus davanti casa.

Ora che hai trovato la casa che volevi non fartela scappare!

Rif. al175madregolo per informazioni 371.4119180

PS: Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurti lo stress.

Per questo prima di farti vedere le casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza di persona in ufficio o a casa tua, oppure una call online, per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

Chiamaci e prenota la tua consulenza ora.

codice annuncio	20220222152434
riferimento immobile	al
Provincia	Parma
Comune	Collecchio
Località	Madregolo
Indirizzo	Strada Roma
Tipologia	Appartamento
Mq	107
Camere	2
Cucina	Abitabile a vista
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1960
Piano	terra
Condizioni	Ottime
Classe energetica	E