

## Vendita

 52 mq

€ 42.000

### Sogna Grande, Apri il Tuo Negozio nel Cuore del Centro Storico!

In zona centrale, ben servita

- 
- 
- 
- 

Ti piacerebbe realizzare il tuo sogno imprenditoriale immergendoti nell'atmosfera di una località storica e tutto ciò ad un prezzo accessibile?

Situato a Salsomaggiore Terme, questo spazio commerciale rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera avviare la propria attività nel centro storico della città termale.

Con una superficie complessiva di **52 metri quadrati**, inclusi spazi semi-interrati, questo locale offre un ambiente ideale per una vasta gamma di attività commerciali, in particolare adatto all'abbigliamento e accessori moda.

La sua posizione centrale *nel cuore del centro storico* di Salsomaggiore Terme lo rende facilmente accessibile sia per i residenti locali che per i numerosi turisti che visitano la città ogni anno alla ricerca di relax e benessere.

Con le condizioni competitive e la flessibilità necessaria per adattarsi alle esigenze specifiche del tuo business, questo spazio commerciale è pronto per accogliere la tua visione imprenditoriale e trasformarla in realtà. Non perdere l'opportunità di far parte della vibrante comunità commerciale di Salsomaggiore Terme.

Contattaci oggi stesso per ulteriori informazioni e per organizzare una visita al locale. Il tuo futuro imprenditoriale ti aspetta nel cuore di questa affascinante città termale!

RIF. GM42MAT

**IMPORTANTE:** si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240325151717
referimento immobile	
Provincia	PR
Comune	Salsomaggiore Terme
Località	Salsomaggiore Terme
Indirizzo	Viale Giacomo Matteotti
Tipologia	Locale Commerciale

Mq	52
Camere	
Cucina	
Bagni	
Riscaldamento	
Anno di costruzione	
Piano	terra
Condizioni	ottime
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/salsomaggiore-terme/vendita-locale-commerciale-salsomaggiore-terme-mq\\_id20240325151717.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/salsomaggiore-terme/vendita-locale-commerciale-salsomaggiore-terme-mq_id20240325151717.html)