

Vendita

 33 mq  1 

€ 84.000

La tua vetrina d'eccezione in una delle posizioni piÃ¹ belle del centro storico!

Vendita, interna Strada Cavour, negozio con vetrina in meravigliosa palazzina di pregio

□
□
□
□

Se la tua vetrina è spesso il tuo biglietto da visita, investire su posizione e contesto diventa una scelta che può fare la differenza!

Ecco un vero **gioiello nel cuore del centro storico di Parma** in Via Melloni, contesto di altissimo passaggio, a pochi passi dall'amatissima strada Cavour!

Ambiente open space suddiviso da piccola parete abovibile, realizzata per creare due ambienti di lavoro funzionali e indipendenti, e dotato di comodo bagno.

Interni in buone condizioni e già utilizzabili per la tua attività.

Una scelta di carattere per avviare il tuo business, o un valido investimento per chi desidera l'immobile da mettere a reddito!

Meravigliosa palazzina di pregio in perfette condizioni.

Contattaci subito per ogni maggiore informazione!

Rif. MF-melloni-84

Per informazioni chiama il 339 7272294 (cellulare diretto) oppure in filiale al numero 0521 271888, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile.

N.B. Si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, la disposizione interna e gli accessori indicati, potrebbero in alcuni casi essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile. A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Re S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress. Per questo prima di farti vedere la casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

codice annuncio	20241203192334
riferimento immobile	MF
Provincia	Parma

Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Via Melloni
Tipologia	Locale Commerciale
Mq	33
Camere	
Cucina	
Bagni	1
Riscaldamento	centrale con valvole
Anno di costruzione	1800
Piano	terra
Condizioni	Discrete
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/vendita-locale-commerciale-parma-mq_id20241203192334.html