

## Affitto

 140 mq  2  3

**€ 2.000**

### Trilocale di pregio ristrutturato a nuovo! L'ideale per te che vuoi distinguerti e ami gli spazi ampi. Strada della Repubblica (centro)

PER INFORMAZIONI CONTATTARE SOLO SU WHATSAPP AL 3471438549 CON RIF. ANNUNCIO

- 
- 
- 
- 

**Contatta il numero 3471438549 inviando un SMS su WHATSAPP con il RIFERIMENTO "Trilo5 str. Repubblica CHA" per richiedere informazioni e fissare un appuntamento!**

Questo bellissimo trilocale è la soluzione perfetta per te che ami coccolarti con tutti i comfort, ami gli spazi ampi da condividere con la tua famiglia o con gli amici!

In zona centralissima, **all'interno di un palazzo storico totalmente ristrutturato** anche nelle parti comuni, è disponibile questo trilocale di 140 mq al 2° piano di 3 con ascensore appena completato.

L'immobile è formato da: ingresso, grande soggiorno, cucina ampia abitabile arredata nuova, disimpegno zona notte dal quale si accede ad una camera matrimoniale, ad un primo bagno completo finestrato, locale tecnico con caldaia, lavanderia e ad una seconda stanza matrimoniale con bagno completo finestrato privato.

L'immobile è stato così ristrutturato:

- Riscaldamento a pavimento
- Sistema di ariazione nel controsoffitto
- Illuminazione LED
- Doppi vetri
- Cappotto interno.

Termoautonomo con spese condominiali pari a € 85 mensili comprensive di acqua. Completa l'immobile la cantina.

**CONTRATTI PREFERIBILMENTE AZIENDALI!**

**RIF: Trilo5 str. Repubblica CHA**

**Gentilmente, PER INFO SCRIVERE SU WHATSAPP al numero 3471438549 SPECIFICANDO IL RIFERIMENTO ANNUNCIO: verrete contattati il prima possibile.**

**IMPORTANTE:** si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20210714164546
riferimento immobile	Chiara
Provincia	PR
Comune	Parma

Località	Parma
Indirizzo	Strada della Repubblica
Tipologia	Appartamento
Mq	140
Camere	3
Cucina	Abitabile grande
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Anno di costruzione	1800
Piano	2
Condizioni	ottime
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/parma/affitto-appartamento-parma-1mq\\_id20210714164546.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/affitti-parma/parma/affitto-appartamento-parma-1mq_id20210714164546.html)