

Vendita

 404 mq  3  6

€ 649.000

LA TUA RESIDENZA ESCLUSIVA IN PIENO CENTRO!

Villa con ampio magazzino e garage



-
-
-

Stai cercando una residenza elegante e di rappresentanza ma che sia collegata ad un immobile che ti permetta di avere anche la tua attività commerciale all'interno dello stesso complesso?
Allora questa casa è ciò che fa per te!

Situata in una posizione centralissima, questa proprietà offre una generosa metratura di 404 mq, un ampio garage e un magazzino di 563 mq.
Inoltre, la casa è suddivisa in tre appartamenti completamente separati.

Questa casa trifamiliare è stata attentamente progettata per offrire ogni tipo di comfort e gli appartamenti potrebbero diventare la casa principale per te e per la tua famiglia.

La proprietà è divisa in tre appartamenti separati e dispone di ampi spazi tra cui un ampio giardino dove potrai organizzare tante grigliate in compagnia di famiglia e amici.

Il grande magazzino offre infinite possibilità commerciali o spazio per i tuoi progetti personali mentre il garage può ospitare comodamente le tue auto o essere utilizzato per attività commerciali.

La posizione centralissima ti permette di vivere il cuore pulsante della città, con tutte le comodità a portata di mano. Questa è un'opportunità unica per investitori o per coloro che desiderano vivere in una casa di prestigio con un alto potenziale di reddito.

Contattaci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire tutto ciò che questa straordinaria proprietà ha da offrire!

RIF. TS649SET

IMPORTANTE: si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230929113947
riferimento immobile	
Provincia	Parma
Comune	Fidenza
Località	Fidenza
Indirizzo	Via XX Settembre
Tipologia	Villa
Mq	404
Camere	6
Cucina	abitabile
Bagni	3
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1900
Piano	su più livelli
Condizioni	Buone
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/fidenza/vendita-villa-fidenza-4mq_id20230929113947.html