



**GRANDI AGENZIE**  
LA PRIMA AGENZIA CHE TI CERCA CASA

Numero Verde  
**800-173039**

Palermo S.r.l.  
Via Cavour 59 - 90100 Palermo  
T. 091.8777731

## Vendita

 110 mq  2  3

**€ 175.000**

### Trilocale in vendita in via Generale Domenico Chinnici. Ottimo investimento!

La soluzione giusta per il tuo investimento!

□  
□  
□



Scopri il potenziale illimitato di questo appartamento situato in una delle zone più ambite di Palermo. Con una posizione invidiabile in via Generale Rocco Chinnici 34, questo immobile offre un mix irresistibile di comfort e convenienza.

Caratteristiche Che Ti Incanteranno:

- Localizzazione strategica nella rinomata zona di Villa Tasca Calatafimi
  - Superficie generosa di 110 mq
  - Appartamento di 3 vani con doppi servizi, perfetto per soddisfare le tue esigenze
- Luminoso e arioso, situato al settimo piano per una vista panoramica mozzafiato.

Attualmente locato ad uno studio professionale per un reddito mensile di 750 euro

**Condizioni impeccabili, la palazzina ristrutturata di recente, pronto per essere abitato o continuare l'affitto.**

Perché Dovresti Investire:

**Questa è l'opportunità che stavate cercando per espandere il vostro portafoglio immobiliare. Con la sua posizione privilegiata e un reddito mensile garantito, questo appartamento è una scelta intelligente per gli investitori che desiderano massimizzare i propri profitti nel mercato immobiliare di Palermo.**

Non Perdere Questa Opportunità Unica:

Lasciati conquistare dal potenziale di questo immobile. Contattaci oggi stesso per saperne di più e prenotare una visita. È il momento di trasformare i tuoi sogni di investimento in realtà!

Per altre domande su questo appartamento in vendita vieni a trovarci presso la nostra filiale di Palermo in via Cavour 59 o per maggiori informazioni contatta il numero anche su whatsapp 091.877. 77.31

**IMPORTANTE:** si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile. A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Palermo S. R. L. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20240325145325
riferimento immobile	
Provincia	
Comune	Palermo
Località	
Indirizzo	Via Generale Domenico Chinnici
Tipologia	Appartamento
Mq	110
Camere	3
Cucina	abitabile
Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1990
Piano	7
Condizioni	Ottime
Classe energetica	A2

[https://palermo.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-palermo/palermo/vendita-appartamento-palermo-1mq\\_id20240325145325.html](https://palermo.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-palermo/palermo/vendita-appartamento-palermo-1mq_id20240325145325.html)