

Vendita

 530 mq  2 

€ 398.000

Ottima posizione, ampio parcheggio e tanto spazio interno: ecco il miglior capannone/laboratorio per la tua attività industriale!

Spazioso capannone/laboratorio di 530 mq al piano terra con soppalco di 108 mq. 2 spogliatoi e doppi servizi. Via Battaglia di San Pietro (zona Ovest)

-
-
-
-

Sei intenzionato a far fare un sicuro salto di qualità alla tua attività? Allora scegli il meglio! Ottima posizione, ampio parcheggio e tanto spazio interno: ecco il miglior capannone/laboratorio per la tua attività industriale!

Nella zona Ovest di Parma, a ridosso della tangenziale, in posizione ben visibile dalla tangenziale e con ampio parcheggio libero nel piazzale, si vende **spazioso capannone/laboratorio di 530 mq** al piano terra dotato di **soppalco di 108 mq** con altezza 3,18 mt. E' un grande open space con 2 spogliatoi e doppi servizi. Altezza 7,20 mt. Dispone di **area cortilizia privata con lo spazio per posteggiare 5 auto.**

E' in buone condizioni, pronto a fornire l'ambiente perfetto per qualsiasi tipo di attività industriale. Hai tra le mani un'opportunità vincente! Non fartela scappare!

Rif. Via Battaglia di S. Pietro AA

IMPORTANTE: si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230717185439
riferimento immobile	Andrea A.
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Via Battaglia di San Pietro
Tipologia	Locale Commerciale
Mq	530
Camere	
Cucina	

Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2000
Piano	terra + soppalco
Condizioni	buone
Classe energetica	Non classificabile

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/vendita-locale-commerciale-parma-5mq_id20230717185439.html