

Vendita

 26 mq  1 

€ 64.000

L'INVESTIMENTO INTELLIGENTE , CHIAVI IN MANO!

Nel cuore pulsante di Parma !

-
-
-
-

Sei un investitore e vuoi investire i tuoi soldi nel modo più intelligente possibile, nel Centro Storico di Parma? Magari nel cuore pulsante dell'Oltretorrente, zona preferita dagli studenti?

Abbiamo la soluzione perfetta per te!

Presentiamo un affascinante monocale in vendita, ideale sia come investimento immobiliare che come alloggio per ragazzi fuori sede.

Caratterizzato dalla sua **posizione strategica**, il monocale si trova in una delle zone più vivaci e dinamiche dell'Oltretorrente, rinomata per la sua autenticità e atmosfera unica.

Grazie alla sua prossimità a diverse università, questa proprietà rappresenta una *soluzione perfetta per gli studenti* che desiderano vivere nel cuore della città.

L'unità immobiliare, **di recente ristrutturazione**, presenta un design moderno ed elegante.

Gli spazi interni sono ottimizzati al massimo per garantire un'esperienza di vita confortevole e funzionale inoltre dispone di porta blindata e climatizzatore .

Per te che cerchi l'investimento perfetto questa sarà un'occasione unica perché nell'appartamento non saranno necessari interventi di alcun tipo, avrai l'appartamento pronto, **chiavi in mano** e potrai affittarlo già dal giorno dopo!

La sua posizione privilegiata permette un facile accesso a mezzi di trasporto pubblico, rendendo semplice raggiungere le principali destinazioni della città e i campus universitari.

Inoltre, il monocale si trova a breve distanza a piedi da parchi, musei e luoghi di interesse culturale, offrendo infinite possibilità di svago e divertimento per gli studenti durante il tempo libero.

Tutte queste comodità ti permetteranno di affittarlo **sia a studenti** sia a chi cerca appartamenti in affitto **per brevi periodi** e di ricavare un affitto addirittura maggiore rispetto ad un affitto classico.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità di investimento nel cuore dell'Oltretorrente, perfetta per soddisfare le esigenze degli studenti.

Contattaci oggi stesso per prenotare una visita e scoprire da vicino tutto il potenziale di questa proprietà!

RIF. KT64PIA

Per ulteriori informazioni scrivete una mail col vostro nome e cognome, il riferimento dell'annuncio e verrete ricontattati al più presto!

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Impero S. r. l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze.

Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230525155736
riferimento immobile	
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Strada Giovanni Inzani
Tipologia	Monolocale
Mq	26
Camere	
Cucina	semi separata
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1950
Piano	4
Condizioni	Ottime
Classe energetica	In fase di richiesta

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-monolocale-parma-mq_id20230525155736.html