

Vendita

 72 mq  1  2

€ 155.000

Interessante opportunità nel cuore di Parma: trilocale ristrutturato nel q.re Oltretorrente per il tuo investimento di successo!

Luminoso trilocale tutto ristrutturato nel 2019, con ottime finiture. Si trova al 2° ed ultimo piano di un contesto trifamiliare senza spese condominiali! Via U. Benassi (lat. Via Bixio, Oltretorrente)

-
-
-
-

Ti piacerebbe fare il tuo investimento di successo nel cuore dell'Oltretorrente di Parma? Allora fai la scelta vincente grazie a questo appartamento che ti stiamo per presentare...

E' un luminoso **trilocale di 72 mq tutto ristrutturato nel 2019, con ottime finiture!** Quindi sarà pronto da abitare senza perdere tempo e stress in lavori da fare. È formato da ingresso, soggiorno, **cucina separata** perfetta per cucinare in comodità senza togliere spazio alla zona living, camera matrimoniale, camera singola, **bagno finestrato** e solaio. E' già dotato di clima, doppi vetri, zanzariere e porta blindata.

Si trova al **2° ed ultimo piano**, senza ascensore, di una palazzina storica con soli 3 condomini. **Non ci sono spese condominiali e il riscaldamento è termoautonomo!** Il massimo di risparmio e il meglio della convenienza per la tua rendita!

Un altro grande vantaggio è il fatto che **viene venduto arredato di cucina su misura.** Un'altra spesa che non dovrai sostenere!

La zona è tra le più richieste, grazie al fatto che si possono trovare tutti i negozi e servizi sotto casa, il centro storico, le università, l'ospedale e tanto altro. **Fai l'acquisto sicuro per le tue rendite future!**

Rif. Via U. Benassi FC

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20230525132930
riferimento immobile	Fabrizio C.
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Via Umberto Benassi

Tipologia	Appartamento
Mq	72
Camere	2
Cucina	Separata
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1940
Piano	2Â° ed ultimo
Condizioni	Ristrutturato
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20230525132930.html