

## Vendita

 71 mq  1  2

**€ 148.000**

**E' il momento di diventare grandi! Trilocale in classe B di recentissima costruzione, Pilastro**  
**Per te che ricerchi la prima casa, ma vuoi cominciare in grande!**

- 
- 
- 
- 

E' il momento di acquistare la tua prima casa, **ma la tua prima casa deve essere diversa dalle altre** Questa potrebbe essere quella giusta ed ora ti spiego perchè:

E' in **classe B**, in un **piccolo contesto** condominiale con **pochissime spese**- ciò si traduce in minime spese e bassissimi costi di consumi

E' un **trilocale**- non dovrai preoccuparti di traslocare, se un domani le tue necessità cambieranno

E' in una **posizione comodissima**- all'ingresso di Pilastro- in 10 min sei a Langhirano, in 15 sei a Parma

**E' come nuovo ma non paghi l'IVA**- ha 10 anni, ma ne dimostra molti meno. La classe energetica, lo dimostra.

Sei incuriosito?

Questo trilocale a **Pilastro**, su un **unico e comodo livello**, al **primo ed ultimo piano**, non sta che aspettando te!

**Rif:cr148pilastro**

**Per informazioni cellulare: 329.1372327 ufficio 0521.632100**

codice annuncio	20211019174926
riferimento immobile	cr148pilastro
Provincia	
Comune	Langhirano
Località	Pilastro
Indirizzo	Strada per Parma
Tipologia	Trilocale

Mq	71
Camere	2
Cucina	angolo cottura
Bagni	1
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	2010
Piano	1
Condizioni	ottime
Classe energetica	B

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/langhirano/vendita-trilocale-langhirano-mq\\_id20211019174926.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/langhirano/vendita-trilocale-langhirano-mq_id20211019174926.html)