

Vendita

 82 mq  1  2

€ 160.000

Ristrutturato e in piccolo contesto, tra i piÃ¹ richiesti del quartiere San Leonardo: ecco il trilocale per gli amanti della tranquillitÃ !

Vendita, Via Mattei, trilocale con cantina e garage

-
-
-
-

Chi cerca casa in Quartiere San Leonardo, **sa che questo è tra i contesti più richiesti!**

In zona Piazzale Salsi, in piccola palazzina di sole 11 unità molto curata e ben abitata, eccoti **trilocale chiavi in mano già pronto per essere abitato!**

Questo significa zero lavori di ristrutturazione, nessuna ulteriore spesa imprevista, e soprattutto NESSUNO STRESS nel rincorrere fornitori, imprese e tecnici.

Potrai varcare il portone e goderti la tua nuova casa, senza pensieri!

Disposizione funzionale e ambienti comodi: ad accoglierti un bell'ingresso sfruttabile, soggiorno con balcone, cucina abitabile con ulteriore balcone, due camere e bagno.

A completarlo la **cantina e lo spazioso garage**, per evitarti noiosi giri in cerca di parcheggio al rientro dal lavoro.

E' dotato di **doppia esposizione**, rispettivamente a sud e ad ovest, per garantirti ad ogni ora del giorno una luce naturale perfetta per rendere ogni ambiente molto più accogliente e piacevole!

Oltre alla tranquillità del contesto qui avrai anche una **comodità senza eguali**, potrai infatti raggiungere ogni tipo di servizio comodamente a piedi, compresi le scuole e gli asili per i tuoi figli.

Se sei alla ricerca di un immobile in questa zona sai bene quanto sia difficile trovarne **soprattutto di già ristrutturati**. E' un quartiere residenziale molto amato da chi ne fa parte!

Proprio per questo non aspettare oltre, chiama e fissa la tua consulenza!

Rif. LV-mattei-160

Per informazioni chiama 375 6150682 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

N.B. Si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, la disposizione interna e gli accessori indicati, potrebbero in alcuni casi essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Re S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.

Per questo prima di farti vedere le casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per

capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

codice annuncio	20230116165657
riferimento immobile	LV
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Via Enrico Mattei
Tipologia	Appartamento
Mq	82
Camere	2
Cucina	abitabile
Bagni	1
Riscaldamento	centrale con valvole
Anno di costruzione	1970
Piano	2
Condizioni	Ristrutturato
Classe energetica	G

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20230116165657.html