

Vendita

 80 mq  1  2

€ 105.000

Semplice, comodo e perfetto anche per un ottimo investimento! Guarda l'appartamento più interessante a San Polo di Torrile...

Scegli questo luminoso trilocale al 4° ed ultimo piano di una bella palazzina in mattoncini a vista, con riscaldamento autonomo e con la possibilità di garage e posto auto ad € 15.000 totali.

-
-
-



Guarda l'appartamento più interessante a San Polo di Torrile: **Semplice, comodo e perfetto anche per un ottimo investimento!**

Se vuoi sfruttare e vivere al meglio degli spazi più confortevoli con la tua famiglia o semplicemente hai l'occasione di fare un ottimo investimento allora scegli questo **luminoso trilocale al 4° ed ultimo piano** con ascensore di una bella **palazzina in mattoncini a vista**, con riscaldamento **autonomo** e con la possibilità di **garage e posto auto ad € 15.000 totali**. Anche se il problema parcheggio non è da considerare poichè davanti casa c'è un grande e libero posteggio auto.

Gli ambienti interni, in ottime condizioni, sono formati da **ampia zona giorno** con cucina separata e accesso al **balcone**, l'ambiente principale in cui trascorrerai cene, feste e pranzi in compagnia di amici o parenti, senza accontentarti di spazi stretti e sacrificati. Si prosegue nella zona notte con camera matrimoniale con **ulteriore balcone**, camera doppia e bagno finestrato. Il tutto completato da una **cantina**. L'immobile ha già i doppi vetri, clima e viene venduto arredato di cucina!
Pronto da abitare o affittare!

La zona strategica a pochi km da Parma e a due passi dal centro di San Polo di Torrile, nonchè il **contesto residenziale tranquillo e in prossimità di parchi pubblici**, fanno di questo appartamento un acquisto sicuro e una costante rendita negli anni. Già libero, ecco la tua occasione da non perdere!

Rif. trilo San Polo di Torrile CM

IMPORTANTE: si avvisa la rispettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20221103112518
riferimento immobile	Checco M.
Provincia	Parma
Comune	Torrile
Località	San Polo di Torrile
Indirizzo	Via Anna Magnani
Tipologia	Appartamento
Mq	80
Camere	2
Cucina	Separata
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	2003
Piano	4° e ultimo
Condizioni	Ottime
Classe energetica	D

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/torrile/vendita-appartamento-torrile-mq_id20221103112518.html