

Vendita



€ 49.000

La migliore forma di investimento? Investire guadagnando. Ecco come farlo del modo corretto...

Vendita, Via Marmolada, negozio con vetrina fronte strada. Perfetto come investimento!

-
-
-
-

Cosa distingue un buon investitore da uno mediocre?

Avere intuito e riconoscere le occasioni.

E cosa distingue invece un buon investimento da uno specchio per le allodole?

La sua commerciabilità.

Perchè scegliere **questo** immobile e non altri?

- Per la sua **posizione**: ti garantirà un oggetto sempre richiesto, in qualsiasi momento di mercato. Vicino al centro e nel cuore di un quartiere vivo e popoloso.
- Per il suo **prezzo**: a parità di cifra investita niente ti darà un rientro economico simile.
- Per la sua **tipologia**: a differenza di un residenziale la percentuale di insolvenza è nettamente minore. Avrai meno rischi.
- Per le sue **condizioni**: è già in ordine e non ci sono interventi imminenti a cui far fronte.

Negozio bilocale con bagno e cantina, in perfette condizioni, con ampia vetrina fronte strada.

In un momento di grande incertezza economica saper investire i propri risparmi ti può mettere al riparo da spiacevoli sorprese.

Dormire sonni tranquilli **dipende solo da te...**

Chiama e fissa il tuo appuntamento.

Rif. CA2-marmolada-49

Per informazioni chiama 347 4651630 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.

Per questo prima di farti vedere le case ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

| | |
|----------------------|----------------------|
| riferimento immobile | Cristian Albertelli |
| Provincia | Parma |
| Comune | Parma |
| Località | |
| Indirizzo | Via Marmolada |
| Tipologia | Negozio |
| Mq | 46 |
| Camere | |
| Cucina | |
| Bagni | 1 |
| Riscaldamento | centrale con valvole |
| Anno di costruzione | 1970 |
| Piano | terra |
| Condizioni | Ottime |
| Classe energetica | G |

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/vendita-negozio-parma-mq_id20220311171750.html