

## Affitto



46 mq

1

**€ 500**

### Negozio con vetrina fronte strada in contesto popoloso e centrale. Perfetto per far nascere e crescere la tua attività!

Grazie alla sua posizione è esattamente **ciò che ti serve per far nascere e prosperare la tua attività!**

Particolarmente indicato per accogliere un centro estetico o uno studio medico/dentistico, questo negozio dotato di vetrina fronte strada è composto da due vani oltre a servizio e grande cantina, ed è posto in contesto centrale e popoloso, comodo al centro ma senza la seccatura della ztl.

Già disponibile, in perfette condizioni!

**Si richiedono 3 mesi di deposito cauzionale.**

Rif. crc-marmolada-negozio-500

Per informazioni chiama 334 8679175 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

*Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.*

*Per questo prima di farti vedere le case ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.*

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| codice annuncio      | 20220624182540 |
| riferimento immobile | CRC            |
| Provincia            | Parma          |
| Comune               | Parma          |
| Località             |                |
| Indirizzo            | Via Marmolada  |
| Tipologia            | Negozio        |
| Mq                   | 46             |
| Camere               |                |
| Cucina               |                |

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Bagni               | 1                    |
| Riscaldamento       | centrale con valvole |
| Anno di costruzione | 1970                 |
| Piano               | terra                |
| Condizioni          | ottime               |
| Classe energetica   | G                    |

 [https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/affitto-negozioparma-mq\\_id20220624182540.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/affitto-negozioparma-mq_id20220624182540.html)