

Affitto

 40 mq  1 

€ 630

LIBERO SUBITO Negozio ristrutturato e con vetrina in q.re San Lazzaro, ideale estetista/parrucchiera o altro genere. Via D. Gibertini.

PER INFORMAZIONI CONTATTARE SOLO SU WHATSAPP AL 3471438549 CON RIF. ANNUNCIO

-
-
-
-

Gentilmente, **PER INFO SCRIVERE SU WHATSAPP al numero 3471438549 SPECIFICANDO IL RIFERIMENTO ANNUNCIO: verrete contattati il prima possibile.**

RIF. YA NEGOZIO VIA GIBERTINI YA

Locale commerciale uso negozio di 40 mq situato al piano rialzato di due, vi si accede da un balconcino ed ha una vetrina fronte strada (con serranda).

Interamente ristrutturato nel 2020, questo negozio si presta benissimo per l'apertura di un centro estetico o parrucchiera (si può adibire ad altro genere).

Ha un ampio ingresso ed è suddiviso in due ambienti separati da una parete in cartongesso, ha un servizio finestrato con ampio antibagno. **Tutto climatizzato e consegnato in ottime condizioni.**

Accesso per disabili, CLASSE energetica E, posizionato in un'area **molto richiesta** e completo di posteggio bici/scooter proprio di fronte al negozio.

Contratto commerciale 6+6, si richiedono 3 mensilità di deposito cauzionale. Riscaldamento autonomo con bassissime spese annue.

RIF. YA NEGOZIO VIA GIBERTINI YA

Gentilmente, **PER INFO SCRIVERE SU WHATSAPP al numero 3471438549 SPECIFICANDO IL RIFERIMENTO ANNUNCIO: verrete contattati il prima possibile.**

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati potrebbero in alcuni casi essere diverse dall'effettivo stato di fatto dell'immobile.

A causa delle difformità dei dati pubblicati dai vari portali, la società Studio Parma Nord S.r.l. declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze. Si precisa che le descrizioni sopra riportate non rappresentano alcun impegno contrattuale.

codice annuncio	20220804120516
riferimento immobile	YA
Provincia	PR
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Via Dante Gibertini
Tipologia	Negozio

Mq	40
Camere	
Cucina	
Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo
Anno di costruzione	1970
Piano	rialzato
Condizioni	ottime
Classe energetica	E

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/parma/affitto-negozi-parma-mq_id20220804120516.html