

Vendita

 222 mq  4  6

€ 0

Goditi il lusso che ti rappresenta e che desideri trovare da tempo!

Meravigliosa villa indipendente con piscina, ampio giardino e doppio garage.

-
-
-
-

Se ami gli **spazi ampi**, di un **certo valore**, e desideri avere tutte le **comodità** a tua disposizione e non ti accontenti della semplicità, abbiamo noi la **soluzione che più ti si addice!**

In strada Casalunga, lontano dal traffico della città ma a pochi minuti da tutti i servizi, ti presentiamo meravigliosa villa indipendente di 222 mq su 3 livelli in classe energetica A con giardino di 2500 mq e piscina. Anno di costruzione 2014.

Al piano terra troviamo: ingresso con ampio soggiorno con vetrata che affaccia sulla piscina, cucina abitabile, con portico/sala da pranzo, camera matrimoniale con bagno privato, ripostiglio, lavanderia e ingresso diretto alla doppia autorimessa.

Al primo piano lato est troviamo il disimpegno, 2 camere, cabina armadio donna, cabina armadio uomo e bagno.

Lato ovest: zona living/relax con terrazzo, 2 camere e bagno.

Al secondo piano vi è l'altana che può essere utilizzata come studio o palestra.

Sempre nel lato ovest vi è un altro ingresso indipendente con mini appartamento già predisposto.

Giardino di 2500 mq con piscina con acqua salata e dolce e contratto annuale di assistenza e manutenzione della stessa. Irrigazione automatica, robot per tagliare l'erba, portico dehor e zona relax con barbecue.

Riscaldamento autonomo, aria condizionata.

Il lusso e la comodità che cercavi da tempo su misura per te!

Cosa aspetti? Chiama ora!

Rif: FM-casalunga-villa

Per ulteriori informazioni contattaci al numero 347/1377128

Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurti lo stress.

Per questo prima di farti vedere la casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza di persona in ufficio o a casa tua, oppure una call online, per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

Chiamaci e prenota la tua consulenza ora.

codice annuncio	20220414175344
riferimento immobile	
Provincia	PR
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Strada Casalunga
Tipologia	Villa
Mq	222
Camere	6
Cucina	abitabile
Bagni	4
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	2014
Piano	terra
Condizioni	Ottime
Classe energetica	A

https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-villa-parma-2mq_id20220414175344.html