

## Vendita

 200 mq  3  3

**€ 430.000**

### Una dimora dall'animo artistico, dove estro ed eleganza si fondono in ambienti dal fascino unico!

**Vendita, Centro Storico, ampia soluzione in palazzina del 1500**

- 
- 
- 
- 

**Personalità, eleganza, fascino, charme...** è questo che cerchi in una casa e che ancora non hai trovato?

Smetti di cercare e **fermati a valutare con attenzione questa elegante dimora** le sue caratteristiche ne fanno **un'abitazione unica e sicuramente non replicabile**. A cominciare dal contesto storico, risalente al 1500, che regala ad ogni ambiente **un sapore unico, d'altri tempi**.

L'appartamento nei suoi 200 e oltre metri quadrati è dotato di ingresso indipendente, di un **maestoso salone di 45 mq con suggestive volte a sei metri d'altezza**, perfetto per ospitare un pianoforte con quale intrattenere i tuoi ospiti, una cucina abitabile collegata ad una grande **taverna in sasso** dove poter collocare un'ulteriore zona ricreativa, e dotata di comodo angolo lavanderia, due originali camere soppalcate (una dotata di servizio privato), e servizio principale.

A differenza di altri immobili qui hai anche **la dependance**: un'ulteriore grande camere con bagno privato ed ingresso indipendente, che potrà essere destinata a studio, zona ospiti, oppure collegata all'appartamento principale.

Volendo è presente anche la possibilità di acquistare una comoda autorimessa a parte, per viverli il centro storico senza fastidi.

Se cerchi un immobile con **un'anima particolare**, e lo cerchi in centro storico, sai che **la possibilità di trovarne di simili è praticamente inesistente**, soprattutto per l'attento restauro effettuato nel rispetto di quei dettagli d'epoca che tanto lo caratterizzano.

**Chiama subito e fanne casa tua.**

Rif. CB-salvodacquisto-430

Per informazioni chiama 329 6168677 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

E' possibile aiutare i nostri clienti a cambiare casa senza uscire da casa?

E' possibile acquistare un immobile o prenotarlo senza vederlo fisicamente?

Ti presento "Grandi Agenzie SMART"

Abbiamo creato un sistema per farti vedere gli immobili in vendita comodamente da casa tua.

Il servizio Grandi Agenzie SMART ti permette di risolvere le tue esigenze abitative senza uscire da casa.

Puoi prenotare 30 minuti di consulenza gratuita con un nostro agente che ti mostrerà questo immobile o altri immobili che rispondo alle tue esigenze.

Approfittane adesso che probabilmente hai più tempo a disposizione.

Chiama il numero 329 6168677 per richiedere maggiori informazioni

*Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.*

*Per questo prima di farti vedere le casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.*

codice annuncio	20200410114237
riferimento immobile	Katia Bove
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Piazzale Salvo D'Acquisto
Tipologia	Appartamento
Mq	200
Camere	3
Cucina	abitabile
Bagni	3
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1500
Piano	terra
Condizioni	ristrutturato
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-2mq\\_id20200410114237.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-2mq_id20200410114237.html)