

## Vendita



€ 40.000

### L'angolo giusto per la tua attività! A Sala Baganza negozio con vetrina e doppio ingresso indipendente

Vendita, Sala Baganza, negozio trivani senza spese condominiali

- 
- 
- 
- 

Sei stanco di pagare l'affitto ma sei spaventato dal fare il grande passo?

**Risparmiare acquistando** non è mai stato così semplice grazie ad una **soluzione economica e senza spese condominiali**, dove la tua attività avrà spazio, privacy e visibilità, grazie alla comodavetrina **fronte strada**.

62 mq costituiti da tre vani oltre a disimpegno e bagno, con **doppio ingresso indipendente** (oltre a quello condominiale), e triplice esposizione.

Piccolo contesto si sole tre unità, posizione centrale, comoda, ben collegata.

Hai davanti a te l'**opportunità di fare il grande passo** e di far crescere la tua attività con l'investimento giusto! **Coglila!**

Rif. ca2-salabaganza-40

Per informazioni chiama 347 4651630 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

*Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.*

*Per questo prima di farti vedere le case ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.*

codice annuncio	20210714121025
riferimento immobile	Cristian Albertelli
Provincia	parma
Comune	Sala Baganza
Località	
Indirizzo	Via Vittorio Emanuele II

Tipologia	Negozio
Mq	62
Camere	
Cucina	
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1960
Piano	rialzato
Condizioni	da ristrutturare
Classe energetica	G

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/sala-baganza/vendita-negozio-sala-baganza-mq\\_id20210714121025.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/immobili-commerciali-parma/sala-baganza/vendita-negozio-sala-baganza-mq_id20210714121025.html)