

## Vendita

 79 mq  1  2

**€ 165.000**

### Una soluzione recente e accogliente adatta ad una giovane famiglia..o a chi sta pensando di crearne una!

**Vendita, Via Ilaria Alpi, accogliente trilocale completo di cantina e garage in contesto recente**

- 
- 
- 
- 

Ecco una soluzione molto interessante per chi è alla ricerca della prima casa e cerca un appartamento con la seconda camera, pronto da abitare e collocato in contesto comodo e servito. Perché?

- è recente, e gli attuali proprietari ne hanno sempre curato ogni aspetto e ogni dettaglio
- ha una seconda camera grande perfetta come cameretta o come studio/camera ospiti
- ha una bella loggia vivibile dove potrai trascorrere le sere d'estate
- ha una bella zona giorno ampia, adatta ad ospitare persone senza sacrifici di spazi
- è completa di cantina e garage
- è già climatizzata e dotata di riscaldamento autonomo
- è in una palazzina recente completata di ascensore
- alle spalle avrai un grande parco verde attrezzato anche di grande area cani, una comodità grandissima se hai animali!

E se tutto questo non ti basta... comprerai ad un ottimo prezzo, perchè è un immobile recente e completo di cantina e garage, in città, e in contesto comodo ad ogni servizio.

E' composto da soggiorno, grande cucina abitabile a vista (gli attuali proprietari hanno deciso di lasciarla a vista per un taglio più moderno e contemporaneo), loggia, disimpegno, due camere e servizio.

**Chiama subito per fissare il tuo appuntamento!**

Rif. CB-alpi-165

Per informazioni chiama 329 6168677 (cellulare diretto) oppure scrivici un messaggio su whatsapp al numero Grandi Agenzie 324 8389200, indicando il riferimento annuncio o l'indirizzo dell'immobile. Il tuo messaggio sarà subito inoltrato all'agente che si occupa della vendita.

E' possibile aiutare i nostri clienti a cambiare casa senza uscire da casa?

E' possibile acquistare un immobile o prenotarlo senza vederlo fisicamente?

Ti presento "Grandi Agenzie SMART"

Abbiamo creato un sistema per farti vedere gli immobili in vendita comodamente da casa tua.

Il servizio Grandi Agenzie SMART ti permette di risolvere le tue esigenze abitative senza uscire da casa.

Puoi prenotare 30 minuti di consulenza gratuita con un nostro agente che ti mostrerà questo immobile o altri immobili che rispondo alle tue esigenze.

Approfittane adesso che probabilmente hai più tempo a disposizione.

Chiama il numero 329 6168677 per richiedere maggiori informazioni

*Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo, ma ci mettiamo al lavoro per cercarti la casa ideale, per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress.*

*Per questo prima di farti vedere le case ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono a questa soluzione. Questo ti permette di evitare inutili giri a vuoto, ed in alternativa potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.*

riferimento immobile	Katia Bove
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	
Indirizzo	Viale Ilaria Alpi
Tipologia	Appartamento
Mq	79
Camere	2
Cucina	abitabile a vista
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1998
Piano	1
Condizioni	ottime
Classe energetica	In fase di richiesta

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq\\_id20201021181804.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-mq_id20201021181804.html)