

## Vendita

 201mq  2  3

€ 330.000

**Gli spazi ideali per chi vuole tranquillità, comodità e svago!**

Casa a schiera su tre livelli con giardino e taverna

□  
□  
□



Sei un'amante degli **spazi grandi e di pregio** che possano offrire tante **opportunità di svago, comodità e tranquillità** a tutti i membri della tua famiglia? **Questa è la tua occasione!!**

A Porporano, in una zona tranquilla ma con a disposizione tanti servizi tutti limitrofi, proponiamo casa a schiera, quadrilocale di 201 mq con giardino privato di 70 mq.

Tutto ciò è predisposto su tre livelli: piano interrato, piano terra e piano primo.

Il piano interrato è formato da: taverna con sala biliardo, ideale per organizzare piacevoli serate a casa con gli amici o in famiglia; lavanderia pratica per il bucato e un grande garage per riporre la tua macchina al sicuro.

Il piano terra è composto da sala con zona camino, per le serate invernali al caldo e con l'atmosfera giusta, salotto e sala da

pranzo, cucina abitabile e bagnetto.

Al primo piano troviamo le 3 camere da letto, il bagno e 2 ampi terrazzi.

La zona di Porporano, a pochi minuti di macchina dal centro di Parma, offre vari servizi quali: bar, tabaccherie, ristoranti, scuola elementare, fermate del bus che portano direttamente in centro a Parma.

Fornita di tanti spazi disposti nel modo giusto, è l'abitazione ideale per chi piace avere tutte le comodità di casa propria e allo stesso tempo trascorrere piacevoli giornate a fianco dei propri cari.

Viene venduto arredato di cucina e sala biliardo. Completo di clima autonomo e cantina.

Cosa stai aspettando? Chiama ora!

Rif: FM-quadri-porporano-330

Per ulteriori informazioni contattaci al numero fisso 0521/633413 o al numero whatsapp 351/7457651

codice annuncio	20210219155059
referimento immobile	
Provincia	PR
Comune	Parma
Località	Porporano
Indirizzo	Via Mario Salati
Tipologia	Villetta a schiera
Mq	201
Camere	3
Cucina	
Bagni	2
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1980
Piano	terra
Condizioni	Buone
Classe energetica	G

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-villetta-a-schiera-parma-2mq\\_id20210219155059.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-villetta-a-schiera-parma-2mq_id20210219155059.html)