

## Vendita

 225 mq  2  4

**€ 340.000**

### La tua occasione: spazioso appartamento nel centro di Parma. Piano alto con ascensore. Via Mazzini (P.za Garibaldi)

Ristrutturalo come piÃ¹ ti piace, dandogli personalitÃ , stile, insomma renderlo UNICO!



Ami il centro storico e vorresti anche tu abitare in uno spaziosissimo appartamento ma non trovi quello che davvero si addice alle tue esigenze? Che ne dici di prendere in considerazione questo **pentalocale di ben 225 mq** posizionato all'inizio di Via Mazzini (Piazza Garibaldi) e **ristrutturarlo come piÃ¹ ti piace?** Dandogli personalitÃ , stile, finiture pregiate e ricercate, insomma **renderlo UNICO!** Diventerebbe l'invidia di tutti i tuoi amici e colleghi. E allora ecco che ti presentiamo questo appartamento dall'ottimo potenziale! Al momento Ã¨ suddiviso in: soggiorno, cucina abitabile, 4 camere matrimoniali, doppi servizi, terrazzo, ripostiglio e completo di cantina molto grande. Sono giÃ  stati rifatti tutti gli infissi con doppi vetri in PVC. **Si trova al 4° piano con ascensore** e il condominio dispone di un ampio terrazzo tutto rifatto, **vista panoramica sulla cittÃ**, oltre ad una comoda e sicura portineria al piano terra. Tutti elementi che danno un valore aggiunto al contesto, rendendolo di pregio e signorile. Non farti scappare un'occasione come questa, Ã¨ l'opportunitÃ perfetta per distinguerti!

Rif. Via Mazzini MBE

**PS:** Grandi Agenzie Ã¨ la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo ma ci mettiamo a lavoro per cercarti la casa ideale per farti risparmiare tempo e ridurre lo stress. Per questo, prima di farti vedere la casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono con questa soluzione. Tutto ciÃ² ti permette di evitare inutili giri a vuoto ed, in alternativa, potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio.

codice annuncio	20200318184657
riferimento immobile	Marco B.
Provincia	Parma
Comune	Parma
LocalitÃ	Parma
Indirizzo	Strada Giuseppe Mazzini
Tipologia	Appartamento
Mq	225
Camere	4
Cucina	Abitabile
Bagni	2
Riscaldamento	Centralizzato con termovalvole

Anno di costruzione	1960
Piano	4
Condizioni	Da ristrutturare
Classe energetica	F

[https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-2mq\\_id20200318184657.html](https://parma.grandiagenzie.it/proposte/case-vendita-parma/parma/vendita-appartamento-parma-2mq_id20200318184657.html)