

Vendita

 900 mq  4  15

€ 220.000

Cercavi un ottimo casale di campagna con dependance e terreno? Eccoti il rustico con tutto lo spazio che ti serve! Str. Pedrignano (Parma Retail)

Completo di stalla, fienile, rustico dependance, 3 ampi garage e terreno privato di c.a 1.500 mq. Con 11 biolche di terreno agricolo.

Nei pressi del Parma Retail, quindi in aperta campagna ma a 2 minuti da Parma, ti presentiamo l'occasione perfetta se stai pensando di aprire un B&B, agriturismo o ristorante, grazie alla perfetta posizione ben visibile, comoda a tutti i collegamenti e a tutto lo spazio che ti occorre! Eccoti questo caratteristico casale di campagna in mattoncini a vista, con stalla con bellissime colonne e soffitto a volta, fienile, rustico dependance, 3 ampi garage, terreno privato di c.a 1.500 mq e 11 biolche di terreno agricolo! La proprietà è di 900 mq totali, il casale è disposto su piano terra, 1° piano e mansarda. E' semi abitabile, occorre fare degli interventi di ristrutturazione. E' di 17 vani, quindi avrai tantissimo spazio a tua disposizione da personalizzare. Un ottimo affare!

Rif. Str. Pedrignano SMU

PS: Grandi Agenzie è la prima agenzia che ti cerca casa. A differenza delle agenzie tradizionali noi non ci limitiamo solo a mostrarti le case che abbiamo a catalogo ma ci mettiamo a lavoro per cercarti la casa ideale per farti risparmiare tempo e ridurti lo stress. Per questo, prima di farti vedere la casa ti chiederemo di fare, senza impegno e gratuitamente, una breve consulenza per capire se le tue esigenze corrispondono con questa soluzione. Tutto ciò ti permette di evitare inutili giri a vuoto ed, in alternativa, potremmo proporti uno degli oltre 300 immobili che abbiamo in portafoglio

codice annuncio	20200217154058
riferimento immobile	Stefano Musetti
Provincia	Parma
Comune	Parma
Località	Parma
Indirizzo	Strada Traversante Pedrignano
Tipologia	Rustico
Mq	900
Camere	15
Cucina	abitabile
Bagni	4
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	1900
Piano	terra, 1° e mansarda
Condizioni	da ristrutturare
Classe energetica	G

