

Vendita

 165 mq  1 

€ 150.000

Zona Piazzale Giusti, ampio ufficio

zona centrale e ben servita

Vicino a piazzale Giusti e alla stazione ferroviaria, in prossimità del centro storico ZTL ma in zona di passaggio veicolare, comodissima al parcheggio di via Verdi, vendiamo un ampio ufficio in una palazzina anni 70 ad uso direzionale, commerciale e residenziale, ben tenuta e ben abitata. L'ufficio si trova al primo piano servito da ascensore e dispone di due ingressi indipendenti, entrambi con portoncino blindato. Un lungo corridoio dà accesso alle varie stanze e collega i due ingressi. E' molto luminoso: presenta finestre per tutta la sua lunghezza e lo spazio interno, attualmente suddiviso in 6 vani, oltre al servizio igienico, è adattabile e si presta a svariate soluzioni, oltre ad essere facilmente suddivisibile in due uffici indipendenti. C'è la possibilità di realizzare un secondo servizio igienico. Nel 2000 sono stati realizzati i seguenti lavori di ristrutturazione: l'impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo ad aria, il controsoffitto tecnico con illuminazione e bocchette di aerazione integrate, i muri divisorii interni con eleganti porte in vetro. Si presenta in ottime condizioni e sarà libero da fine luglio. Per informazioni 351 959.52.99

codice annuncio	20200205185947
riferimento immobile	Ffv006
Provincia	Vicenza
Comune	Comune di Vicenza
Località	
Indirizzo	via Btg. Monte Berico
Tipologia	Ufficio
Mq	165
Camere	
Cucina	
Bagni	1
Riscaldamento	autonomo
Anno di costruzione	
Piano	1
Condizioni	ottime
Classe energetica	